



MUNICIPALIDAD DE CORREDORES
ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°92
29 DE AGOSTO DEL 2019

Al ser las cuatro con treinta minutos de la tarde del jueves 29 de agosto del 2019, se reúne el Concejo Municipal de Corredores, en la Sala de Sesiones del Edificio Municipal, con la asistencia de los Señores Regidores y Síndicos Municipales.

REGIDORES PROPIETARIOS

Jorge Jiménez Sánchez
Presidente Municipal

Bernabé Chavarría Hernández
Vicepresidente Municipal

Maikol Castillo Granados (Ausente)

Laura Arias Castrillo

Marielos Castillo Serrano

Álvaro Ruiz Urbina

Alfonso Padilla Campos

REGIDORES SUPLENTE

Guiselle Vega Alvarado
 Suple al Reg. Castillo Granados

Cristian García Miranda

Magdalena Espinoza Calderón

Elizabeth Bejarano Ruiz

Ever Arburola Olmos

Saray Rodríguez Castro

Porfirio Villarreal Villarreal

SINDICOS PROPIETARIOS

José Walter Marín Figueroa

Jorge Morgan Moreno
 Se hizo presente a las 4:53 p.m.

William Jiménez Hernández

José Abel Gómez Gómez

SINDICOS SUPLENTE

Andrea F. García Carranza

Olga Ramírez Castro

Yaneth Quesada Fernández (Ausente)

María E. Guido Batres

Ing. Yeison Hay V.
 Asesor Alcalde Municipal

Lic. Erick Miranda Picado
 Asesor Legal del Concejo

Sonia González Núñez
 Secretaria Municipal

AGENDA:

Artículo I: Saludo y oración

Artículo II: Comprobación del quórum y aprobación de la agenda

Artículo III: Atención al Licenciado Edwin Duarte, Directivo de JUDESUR.

Artículo IV: Acuerdos

Artículo V: Cierre de la sesión.



MUNICIPALIDAD DE CORREDORES
ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°92
29 DE AGOSTO DEL 2019

1

ARTÍCULO I.

2

Saludo y oración.....

3

El Señor Presidente Municipal saluda a los presentes y delega en la Señora Regidora

4

Marielos Castillo Serrano dirigir la oración.....

5

ARTÍCULO II.

6

Comprobación del quórum y aprobación de la agenda.....

7

El Señor Presidente Municipal procede a realizar la comprobación del quórum, una vez

8

comprobado el quórum, de inmediato procede a dar por abierta la sesión.....

9

Seguidamente el Señor Presidente Municipal somete a votación la aprobación de la agenda

10

del día.....

11

Por unanimidad el Concejo Municipal aprueba la agenda del día.....

12

ARTÍCULO III.

13

Atención al Licenciado Edwin Duarte, Presidente de la Junta Directiva de JUDESUR y

14

representante del Concejo Municipal ante JUDESUR y al Licenciado Alfredo Acosta

15

Fonseca, Jefe del departamento Técnico de Planificación y Desarrollo Institucional.....

16

El Señor Regidor Jorge Jiménez Sánchez, Presidente Municipal da la bienvenida al

17

Directivo de JUDESUR y manifiesta que la sesión el día de hoy es para conversar con ellos

18

para informarnos de la proyección de JUDESUR, como está caminando y que podemos

19

esperar. También en especial tratar el tema de JUDESUR – Municipalidad de Corredores,

20

que es nuestro mayor interés.....

21

El Licenciado Edwin Duarte, Presidente de la Junta Directiva de JUDESUR manifiesta

22

que primero que todo quiero pedirles una disculpas a la estimable audiencia por el retraso,

23

ya que tuve que trasladarme de la institución porque tenemos un Director Ejecutivo nuevo,

24

habían cosas que firmar y otra serie de alineaciones para la auditoria y eso me demoro mucho

25

tiempo en cuanto al traslado de Golfito hacia acá.....

26

Con respecto a JUDESUR mucho se habla de la situación actual a partir de la Ley, porque la

27

Ley viene a reestructurar completamente a JUDESUR que se conocía con la legislación

28

anterior, viene exigir una nueva estructura con un departamento Técnico que es el encargado

29

de recomendar la aprobación de nuevos proyectos ante la Junta Directiva, ante de eso era

30

manejado con cierta laxitud por parte del Jefe del departamento, ahora existe un Director y



MUNICIPALIDAD DE CORREDORES
ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°92
29 DE AGOSTO DEL 2019

1 existe a su vez el Director del Departamento Técnico ambos con una misma categoría
 2 dependientes de la Junta Directiva.....

3 La creación de esta estructura o esta jefatura de departamento piensa en despolitizar un poco
 4 las decisiones de la Junta en cuanto a la aprobación o administración de proyectos, esto ha
 5 venido a sufrir un largo camino.....

6 Don Alfredo es el jefe interino de ese departamento y estamos empezando a trabajar en el
 7 mecanismo para que este departamento comience a funcionar, requiere una serie de
 8 reglamentos una serie de pasos y de articulaciones con nuestros socios estratégicos que son
 9 las Municipalidades. ¿Por qué?, porque cada proyecto debe de pasar primero por la
 10 Municipalidad antes de ser presentado ante el departamento y luego ir a la Junta Directiva.

11 ¿Hacia dónde va JUDESUR? ¿Cómo esta JUDESUR? y ¿Qué es lo que se planea?, la
 12 percepción del conjunto de las personas ha habido una merma importante en la visitación y
 13 eso ha golpeado de manera importante las finanzas de JUDESUR. Porque si ustedes ven las
 14 estadísticas mensuales nosotros estamos percibiendo muy poco ingreso que queda como de
 15 noventa millones de colones.....

16 ¿A qué se debe este este comportamiento?, nosotros nos hemos dedicado un poco a estudiarlo
 17 y esto porque tenemos una fuerte competencia a nivel nacional, tenemos incluso competencia
 18 desleal y lo podemos decir en el caso de Golfo que saca anuncios que dice a precios de
 19 Golfito. Entonces lo que nosotros ofrecemos lo ofrecen en el valle central con Golfo.....

20 La propaganda trae su lado positivo y su lado negativo, puse un parámetro de comparación
 21 del Depósito Libre Comercial de Golfito, los precios del Depósito Libre Comercial de
 22 Golfito, el arancel antes era de un 18%, hoy es de un 10%, esto significa que somos más
 23 competitivos pero a su vez esto trae consecuencias y es que es menos el ingreso que
 24 percibimos y es menos el ingreso tributario con el que nosotros contamos para designarlo a
 25 los proyectos.....

26 ¿Qué pensamos hacer? quedarnos ahí lamentarnos, no señores yo me preocupe cuando se
 27 hizo la propuesta de la reconstrucción de los 14 locales, pero hay un estudio de factibilidad
 28 que recomienda la creación de los 14 locales por eso la Junta y porque existe un mandato
 29 legal la Ley 9356 nos manda a que por una sola oportunidad hagamos la reconstrucción de
 30 los 14 locales y por eso la Junta para no incumplir y sobre todo con un estudio factibilidad



MUNICIPALIDAD DE CORREDORES
ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°92
29 DE AGOSTO DEL 2019

1 que nos solicitó la Contraloría General de la Republica se embarca este proyecto porque
 2 nosotros anhelamos la esperanza que con estos 14 locales vamos a diversificar lo que vende
 3 actualmente el Depósito Libre Comercial de Golfito, como lavadoras, abanicos, etc.....
 4 Nosotros estamos pensando en un rediseño del Depósito Libre Comercial de Golfito, hasta
 5 de cambiarle el nombre porque deposito suena como a bodega un lugar de cosas guardadas
 6 y en realidad es un centro comercial, un mall no tan lindo como deseáramos, porque el paso
 7 del tiempo nos ha afectado y no se destinó en el pasado algún tipo de recurso económico para
 8 mejor la apariencia.....
 9 ¿Qué apostamos nosotros con estos 14 locales? ¿Qué es lo que se propone JUDESUR?, no
 10 solo vender lavadoras, abanicos, regalarle a mamá o pensar que si nos vamos a casar, no
 11 estamos pensando en innovar con tecnología, ropa e incluso con un supermercado.....
 12 ¿Qué cambios se requieren?, estamos analizando y valorizando la variación del horario,
 13 porque actualmente el centro comercial tiene un horario comercial de funcionario público y
 14 si ustedes quieren ir tiene que robarse el tiempo en el que están trabajando para poder ir de
 15 compras al depósito o esperar hasta el fin de semana para ir al depósito. La idea es variar el
 16 horario y está en ejecución porque no se puede tomar esa decisión de la noche a la mañana y
 17 hay varios actores involucrados en este proceso de decisión y nosotros pensamos que debe
 18 de ser de la manera más democrática posible para que no sea tan traumático.....
 19 El otro tema que se está pensando es en eliminar la restricción del horario, si elimináramos
 20 la restricción del horario eso permitiría que las personas vengan de la capital y compren el
 21 mismo día sin embargo, se cree que esto va a crear otro efecto adverso que va ser muchos
 22 hoteles, cabinas, que no van a tener ese ingreso de la gente que se tiene que quedar en el
 23 Depósito Libre Comercial de Golfito de un día para otro, pero esto son cuestiones que hay
 24 que valorar si la gente se está quedando en Golfito o en la frontera.....
 25 Son cosas que estamos valorando y ha costado mucho en donde estamos tratando de reducir
 26 el costo operativo para adelgazar JUDESUR y no gastar tanto en salarios porque es una
 27 institución muy pequeña en donde ahorita lo que tenemos son 48 empleados, 12 miembros
 28 de junta directiva y el gasto operativo es bastante alto.....
 29 Este gasto nos lo sufraga el ingreso tributario, que ese ingreso tributario es exclusivamente
 30 para proyectos.....



MUNICIPALIDAD DE CORREDORES
ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°92
29 DE AGOSTO DEL 2019

1 ¿Cómo estamos con la Municipalidad de Corredores?, siempre pongo el ejemplo del avión,
2 si hay una descompresión en cabina primero póngase usted la máscara y después al
3 acompañante. Nosotros cuando entramos a JUDESUR tuvimos que ponernos la máscara para
4 después colocársela a nuestros socios estratégicos, por mucho tiempo se desatendía a las
5 Municipalidades y no se atendían las liquidaciones que fueron presentadas oportunamente,
6 recuerdo que la de Corredores apenas don Carlos hizo la gestión me mostró los documentos
7 que doña Xinia Contreras los había planteado a JUDESUR y nunca le dieron tramite, otras
8 organizaciones presentaron liquidaciones y junto con don Alfredo anduvimos haciendo giras
9 y nos comprometimos en donde anduvimos sacando una que otra de esta localidad.....
10 Con la Municipalidad de Corredores ya habíamos salido de ese compromiso, sin embargo,
11 detectamos que en el proceso dos proyectos no se les hizo la recepción técnica y ya las obras
12 están terminadas y esa parte le fue asignada a un ingeniero que fue contratado con el convenio
13 que tenemos con el ICAAP, actualmente el ingeniero con el que me he reunido en un par de
14 ocasiones está solicitando una reunión con el señor Alcalde para encontrarle solución pronta
15 a esto de manera que la Municipalidad de Corredores tendría las liquidaciones listas y podría
16 acceder actualmente a los recursos de consumo.....
17 Si usted me pregunta cuánto dinero hay en la actualidad de la Ley 7730 hay como veintidós
18 millones de colones, de la nueva Ley, si hay una cantidad no muy robusta porque recuerden
19 que de ahí se sacaron cinco mil millones de colones.....
20 Hay otras cosas y nos podrá decir que no ejecutamos con la Ley nueva y ustedes que trabajan
21 en la función pública me entienden perfectamente, en la empresa privada es muy fácil
22 disponer del recurso humano, pero en la administración pública es muy difícil, hay un tema
23 de bloques de legalidad y junto con el bloque de la legalidad los dictámenes de la
24 Procuraduría General de la República, los de la Contraloría General de la República, estuve
25 en la función pública pero no en el área administrativa y eso es una cosa terrible, por algo
26 existe y es precisamente para evitar el despilfarro y la corrupción, sin embargo, es difícil
27 manejar la administración pública.....
28 Tenemos el tema de la Fundación Corcovado que nos dimos cuenta que la anterior junta
29 había aprobado un proyecto y había dispuesto de una cantidad de dinero que le corresponde
30 a Corredores para un embellecimiento de un parque Nacional en Corredores y lo más cerca



MUNICIPALIDAD DE CORREDORES
ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°92
29 DE AGOSTO DEL 2019

1 que tengo de un parque nacional en Corredores es el parque que esta acá y no sé porque
 2 Corredores tuvo que tributar a un proyecto de esta naturaleza cuando no tiene un parque
 3 Nacional, que es un proyecto regional y debió haberse respetado la debida distribución.....
 4 Cuando entramos a la junta nos dimos cuenta que había un proyecto de entregar dos mil
 5 quinientos millones para un proyecto de la palma, se había tomado eso y respetando la cuota
 6 que le corresponde a cada uno de los cantones y sobre todo la venia que tenían que entregar
 7 a los diferentes cantones para que se dispusiera ese dinero.....
 8 Nos hemos encontrado situaciones que hemos venido corrigiendo en el camino como el de
 9 la Comandancia de Laurel, que fue un asunto muy cansado que género muchas discusiones
 10 y el tema del matadero que se giraron recursos y hoy está abandonado.....
 11 Nos hemos preocupado mucho por eso de ir revisando proyectos inconclusos, algunos
 12 proyectos que nosotros podemos considerar para administrar el tema del paseo marino. Si
 13 bien la Junta Interventora colocó muchos proyectos porque la queja principal era que
 14 JUDESUR no colocaba recursos, nos hemos encontrado algunas cosas que a nosotros nos ha
 15 llamado mucho la atención.....
 16 Entonces hemos tenido que revisar y no nos ha permitido avanzar, pero nosotros ponemos
 17 mucha atención en la legalidad de las cosas y nos ha tocado casi todo este tiempo corregir.....
 18 Soy bastante positivo con respecto a lo que se puede hacer con el deposito, el nuevo Director
 19 Ejecutivo don Federico Fallas es una persona que tiene conocimiento en el área de bancos y
 20 proyectos, don Alfredo que actualmente está ocupando interinamente el puesto de jefe de
 21 departamento pensamos poner a trabajar toda esta gran maquinaria con una nueva visión.....
 22 No es fácil y las cosas no se pueden hacer de un momento a otro probablemente las noticias
 23 negativas que son las que más salen y vayan a decir lo contrario, sin embargo, nosotros
 24 empezamos a trabajar con las uñas y empezamos sin dinero para pagarles a los empleados es
 25 por eso que tuvimos que correr con una reforma a la Ley.....
 26 Todo esto es duro y estamos apostando a que las cosas vayan a salir y cada sesión uno siente
 27 que lo que adelantó en tres sesiones lo retrocedió, pero hay voluntad para hacer las cosas.....
 28 **El Señor Regidor Jorge Jiménez Sánchez, Presidente Municipal** manifiesta que antes de
 29 darle la palabra a los compañeros, ¿cuál va ser el futuro de JUDESUR?.....
 30



MUNICIPALIDAD DE CORREDORES
ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°92
29 DE AGOSTO DEL 2019

1 **El Licenciado Edwin Duarte, Presidente de la Junta Directiva de JUDESUR** manifiesta
 2 pienso que con la reconstrucción de los 14 locales vamos a tener nosotros diversificación de
 3 negocios y va ser más atractivo, pienso además que la ley nos permite a nosotros
 4 involucrarnos en otro tipo de negocios para la captación de recursos y hoy hable con el
 5 director, don Alfredo ha estado reunido con la gente del Banco Popular para que JUDESUR
 6 funcione como una especie de banca y que vaya manteniendo su objetivo social que es
 7 llevarle desarrollo a los cinco cantones de la zona sur.....
 8 Señores regidores, regidoras, síndicos, regidores suplentes, agradecerles el espacio que me
 9 han concedido.....
 10 **El Señor Regidor Bernabé Chavarría Hernández** manifiesta que podemos durar 24 horas
 11 del día hablando de JUDESUR, porque si uno estudia la misión y la visión con lo que fue
 12 creada la primera Ley lo hicieron como en cuatro días copiando el modelo anterior.....
 13 Aquí habemos tres que hemos sido miembros de la junta directiva de JUDESUR, don Álvaro,
 14 don Jorge y mi persona, o sea conocemos por dentro como se ha manejado JUDESUR, donde
 15 antes el Gobierno imponía y lo usaban como un juego para ellos. La visión estaba clara el
 16 rumbo fue a la hora de crear el reglamento, creímos que con la Asociación de Desarrollo, con
 17 la Juntas de colegios y con la Municipalidad, la zona sur se iba a desarrollar nunca se planteó
 18 que con pequeños emprendedores lo íbamos a lograr por eso nunca se hizo el reglamento,
 19 eso hizo que hubieran ayudas y también ocurrencias, luego cuando la Contraloría se dio
 20 cuenta del manejo, porque es increíble como administra la Contraloría a JUDESUR.....
 21 Cuando entramos a la junta no había auditoria, entonces comenzamos a ordenar un poco.....
 22 Le hemos hecho el favor al gobierno, agarrando plata de JUDESUR para proyectos del
 23 gobierno y el que nunca ha estado en JUDESUR le es fácil criticar.....
 24 En cuanto a la infraestructura de JUDESUR es horrible.....
 25 Al principio intentamos que los pequeños emprendedores tuvieran su sodita y vendieran
 26 comidas, la gente de San José lo que quiere es McDonald's, Kentucky, la gente está
 27 acostumbrada eso a pesar de que es cara, es por eso que nos faltó crear ese tipo de comercio
 28 porque es una competencia, porque la empresa privada siempre ha querido cerrar JUDESUR
 29 y hay muchos intereses de políticos empresarios.....
 30 ¿Qué hacemos?.....



MUNICIPALIDAD DE CORREDORES
ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°92
29 DE AGOSTO DEL 2019

1 Hay que ver el nuevo reglamento y que la gente venga aquí un día y la verdad que ir a
 2 JUDESUR no es nada atractivo, Walmart está vendiendo productos casi parecidos con los
 3 precios del depósito. Las tiendas como Artelec, el Gallo, hacen promociones cada seis meses,
 4 lo otro es que no tenemos una oferta atractiva, porque no hay infraestructura turística no
 5 tenemos donde llevarlos y estamos preocupados, en eso estamos desfasados en cuanto a la
 6 gente que nos visita.....
 7 El gobierno hizo un proyecto y se vio que ninguno fue de impacto.....
 8 Entonces ¿Hacia dónde vamos? Hay que entender como competir a nivel nacional ahora con
 9 los TLC y ver que atractivo le vamos a dar ahora con los nuevos locales y además la
 10 apariencia visual, en cuanto a las becas se ayuda mucha gente es por eso que no todo es
 11 negativo, así como también a la Municipalidad le metimos maquinaria pero el impacto del
 12 desarrollo no se ve, o sea como descuidamos a la hora de hacer el reglamento que nunca
 13 tomamos en cuenta a los pequeños emprendedores y empresarios para crear fuentes de
 14 trabajo, ahí hubo una falla en el reglamento.....
 15 Es por eso que nosotros no hemos sabido aprovechar al 100% la Visión y la Misión de
 16 JUDESUR, tampoco hay que ser negativos porque se han hecho cosas buenas. Entonces hacia
 17 dónde vamos con los ataques de la prensa porque la prensa nos ataca con esos reportajes que
 18 no son ciertos, pero están aliados con los empresarios de San José y ahí está la Cámara de
 19 Comercio que ellos nunca estuvieron de acuerdo con la creación de JUDESUR.....
 20 En Talamanca y Guanacaste quieren crear un depósito, entonces estamos en esa guerra.....
 21 Entonces Licenciado ¿Cuál es la propuesta de desarrollo? ¿Cómo está ese reglamento? y la
 22 Contraloría que siempre está con el ojito ahí. ¿Cómo estamos con los números? Porque en
 23 esta administración no hemos recibido ningún cinco para la zona, solo se habla del parque y
 24 eso va deteriorando JUDESUR porque nadie habla de lo bueno, creo que para ustedes ser
 25 Directivo de JUDESUR le deja pérdidas, y hasta preso puede ir en cuanto a las decisiones
 26 que se tomen.....
 27 Pero aquí lo que queremos ver es hacia dónde vamos en cuanto al futuro porque ya lo que
 28 pasó ya pasó y la experiencia nos da por lo menos un horizonte claro como tenemos más
 29 autonomía porque no la tenemos en el depósito, entonces como hacemos porque ese recurso
 30 si nos hace falta en las comunidades.....



MUNICIPALIDAD DE CORREDORES
ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°92
29 DE AGOSTO DEL 2019

1 Decirles que tienen el apoyo de la Municipalidad y que exista mayor comunicación con el
2 Concejo porque algunos regidores hemos estado ahí y los insto en seguir en la lucha.....
3 Le preguntaba al señor Carlos Alvarado, en la gira que estuvo que si se había reunido con
4 JUDESUR y me dijo que se iba a reunir junto con la señora Ministra, que es la madrina de
5 nosotros en la zona sur, porque JUDESUR necesita un trato especial y si se va JUDESUR
6 sería el caos de la zona.....
7 Ahorita ustedes están en una época muy dura de JUDESUR, pero aquí lo importante es que
8 ustedes vengan hoy y que nos digan a donde es que tenemos que pelear en San José para
9 apoyarlos y lo importante también son las liquidaciones, si liquidan San Vito también
10 liquiden aquí porque no es justo que liquiden a otros cantones porque aquí es parejo.....
11 Decirles que aquí estamos escuchando y las propuestas buenas se analizan y se apoyan.....
12 **El Señor Regidor Alfonso Padilla Campos** manifiesta que primero que nada darle la
13 bienvenida al Licenciado Duarte y las gracias por esta aquí compartiendo con nosotros y
14 también al Director de JUDESUR que nos acompaña.....
15 Voy a tocar un tema que si lo tocara en Golfito probablemente caigo mal y probablemente se
16 preste para un mal entendido pero siempre he sido una persona a favor de que la realidad se
17 conozca integralmente.....
18 Fui de los que coadyuve cuando peleábamos el Deposito Libre para que se construyera en
19 Golfito y entonces el plato fuerte de la lucha era que la trasnacional bananera se fue de la
20 noche a la mañana y dejó botados como ocho mil trabajadores y nos dejó la cultura bananera
21 donde la mayoría de las personas no tenía más vocación que la de trabajar en banano o
22 talleres, pero la razón era que la zona sur había quedado en la lipidia legitima y entonces se
23 daba la razón que Golfito Puerto Libre desarrollaba a Golfito y a la zona, se podría decir que
24 ese fue uno de los últimos proyectos de impacto regional que se hizo y ha quedado bastante
25 valor agregado, se hizo mucho a pesar de todos los errores, se reformaron escuelas, se
26 hicieron comunales, se hicieron muchas cosas, no todo ha sido malo.....
27 Luego siento que uno de los problemas más graves, fue que hubo un tiempo que era una
28 especie de botín político de los gobiernos y entonces eso arruina todo. Por ejemplo yo vivo
29 en Canoas y los señores árabes me son indiferentes, en Canoas ustedes ven los emporios
30 comerciales que tienen los árabes y ahí trabajan directamente unos 5000 empleados pero



MUNICIPALIDAD DE CORREDORES
ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°92
29 DE AGOSTO DEL 2019

1 panameños ya que al tico no se le permite que trabaje ahí, se pueden contar con los dedos de
 2 las manos los ticos que haya de aquel lado.....

3 Pero hay una cosa que no pueden obviar y es que hasta antes de 1989 Cuervito y Paso Canoas
 4 eran emporios comerciales muy fuertes y habían unos cuantos miles de costarricenses que se
 5 beneficiaba del intercambio que se daba, pero después de 1989 el comercio tico se vino en
 6 clavada y negocios que tenían 13 empleados hoy en día tienen hasta 2 o 3 empleados,
 7 entonces ustedes llegan ahora a Cuervito y parece un pueblo minero del oeste abandonado y
 8 si es Paso Canoas lo que reúnen su comercio es unos cuantos empleados. Sin embargo hay
 9 algo que hay que ponerle cuidado, solo el Barrio San Jorge tiene seis mil habitantes en más
 10 o menos 1350 viviendas y como San Jorge hay barrios enormes porque el distrito más
 11 poblado de Corredores es Paso Canoas.....

12 ¿Qué es lo que mantiene en estos momentos a Paso Canoas? El público que llega al Puerto
 13 Comercial de Golfito y viene a Paso Canoas a comprarse algo, ¿porque?, porque los hoteles
 14 no han caído gracias a eso, los restaurantes que hay ahí no han caído gracias a eso y eso es
 15 lo único que genera una dinámica de trabajo ahí, porque hay cantidad de señoras que son
 16 cocineras, saloneras y eso le genera a Canoas un beneficio de alguna manera, es por eso que
 17 n o se puede dejar de tener la realidad de todas las cosas, eso que pasa beneficia a Canoas y
 18 si no fuera eso nosotros tuviéramos cosas mucho peores de las que se ven ahí, pero gracias a
 19 Dios hay cientos de personas que viven gracias a los restaurantes y a los hoteles, entonces no
 20 todo es malo y no hay que ser localistas para ver el beneficio de un lugar y el daño de otro.
 21 En ese sentido ustedes tiene que estudiar toda la situación y viera usted que la emoción de
 22 muchas personas es comprar en Golfito las cosas grandes y venir a ver que encuentran en
 23 Paso Canoas entonces diría que eso es un incentivo y que quizás si Canoas no estuviera no
 24 sería tan atractivo.....

25 Entonces me gustaría que cuando un día se analice esto allá se analice ese factor que aunque
 26 hay una fuga para los árabes, pero el distrito de Paso Canoas y el cantón de Corredores está
 27 siendo beneficiado de alguna manera, porque si n o fuera eso Canoas sería otro pueblo minero
 28 abandonado.....

29 Entonces en desarrollo no podemos obviar que tenemos que tener dominio de la realidad y
 30 el entorno, entonces he visto señores locales de Golfito hablando pestes horribles que la gente



MUNICIPALIDAD DE CORREDORES
ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°92
29 DE AGOSTO DEL 2019

1 viene a Canoas, pero ellos no se dan cuenta que hay cientos de niños que comen de ese
 2 beneficio, que son costarricenses que no le dan trabajo al lado panameño y el Deposito Libre
 3 de Golfito no se hizo para beneficiar solo a Golfito localmente era un proyecto de impacto
 4 regional y me siento con el deber moral de hacérselo saber que no es que todo se está colando
 5 para allá si no que son Corredoreños que se están beneficiando en ese sentido.....
 6 Creo que esto era un deber moral mío decírselo para que dentro de los estudios integrales se
 7 tome en consideración eso.....

8 **El Señor Regidor Cristian García Miranda** consulta, uno que más o menos maneja el tema
 9 de aduanas, aranceles con el tema de Golfito, obviamente están los Tratados de Libre
 10 Comercio algunos empresarios se aplican a eso, el tema de los precios, uno que maneja el
 11 tema en Canoas, cuando pasa un camión para Golfito uno sabe el porcentaje que paga de
 12 impuestos por la tasa diferenciada que tiene la Ley de Golfito a la Ley que pagaría cualquier
 13 otro empresario si quiere importar algo, como ellos tienen una competencia con el tema de
 14 precios, ustedes han determinado que factores influyen en ellos, porque importar algo para
 15 tener pérdidas no tiene sentido, ustedes han analizado eso a lo interno.....

16 **El Señor Regidor Jorge Jiménez Sánchez, Presidente Municipal** manifiesta que es una
 17 pregunta más directa, le pido que la aclare, luego puedes hablar de las demás participaciones..

18 **El Licenciado Edwin Duarte, Presidente de la Junta Directiva de JUDESUR** manifiesta
 19 que no lo recuerda, pero eso está regulado por Hacienda.....

20 Ustedes a veces han visto que hay personas que ocupan pegar noticias negativas por ejemplo:
 21 tres locales se van de Golfito, pero usted sabe que hay gente interesada en esos tres locales,
 22 si el negocio fuera tan malo yo no invertiría. Por ejemplo hay gente que se pregunta, por qué
 23 abren un BM en Rio Claro, pero gracias a Dios le dará trabajo a la gente. Pienso que mientras
 24 allá personas interesadas en los locales del Depósito Libre es porque es un buen negocio.....

25 **El Señor Regidor Cristian García Miranda** manifiesta tal vez me entendió, la pregunta es,
 26 ustedes han hecho un estudio de como Price Smart, Gollo, ponen un precio igual a Golfito si
 27 la tasa que ellos manejan es diferenciada. Como equiparan precios si ellos pagan una tasa de
 28 impuestos totalmente diferente a la de ustedes.....

29 **El Licenciado Edwin Duarte, Presidente de la Junta Directiva de JUDESUR** manifiesta
 30 que no sabe cómo hacen ellos, porque me imagino que ellos trabajan con el tema de costos,



MUNICIPALIDAD DE CORREDORES
ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°92
29 DE AGOSTO DEL 2019

1 por el volumen de importaciones tiene un costo mucho menor. Sé que ellos tienen una
 2 campaña agresiva a los empresarios no le sirve el Deposito Libre de Golfito, no le sirve que
 3 el Deposito tenga esta diversificación que es a la que nosotros apostamos, creo que el
 4 Deposito tiene futuro en la medida de que haya esfuerzo por sacarlo adelante, no es solo
 5 esfuerzo de la Junta, es esfuerzo de los funcionarios, involucra a todos.....

6 **El Señor Regidor Álvaro Ruiz Urbina** manifiesta me alegra muchos verlos y escucharlos,
 7 el hecho de que ustedes estén aquí es porque igual que ustedes el Concejo Municipal está
 8 preocupado por la parte económica y social de la zona sur, como bien lo decía Bernabé aquí
 9 estamos tres personas que estuvimos en JUDESUR en algún momento.....

10 Cuando llegue a JUDESUR en el año 2006 nos encontramos con una situación un poco
 11 incomoda donde había un límite de gastos habiendo un capital en estado ocioso, en esa época
 12 habían como once mil millones de colones y a nosotros nos permitían gastar cuatro mil
 13 millones de colones para los cinco cantones del sur de la provincia de Puntarenas, después
 14 un montón de reglamentos por parte de la Contraloría General de la República que nos
 15 amarraba con los cuatro mil millones de colones que nos dejaban, incluso yo era el
 16 representante del movimiento comunal y tuve la dicha de ayudar con el financiamiento de
 17 algún proyecto de impacto en el campo del desarrollo comunal, lo único que logramos fue el
 18 Centro Telemático de la UNED y la compra de maquinaria inicial de la Municipalidad de
 19 Corredores, incluso no compraron maquinaria nueva sino maquinaria de segunda o tercera....

20 Todos aquí estamos observando dos grandes organismos ¿cuáles son? FEDEMSUR y
 21 JUDESUR.....

22 FEDEMSUR es un órgano de segundo nivel muy importante por la jurisdicción que tiene del
 23 área que abarca y la gestión que pueden hacer a través del Gobierno Central y otras entidades
 24 extranjeras.....

25 Tenemos JUDESUR, el problema que se tiene con JUDESUR, es el concepto que existe entre
 26 JUDESUR y el Deposito Libre de Golfito, diría que ustedes pueden educar un poquito el
 27 pueblo, hace poco leí la propuesta de Otón Solís él hablaba de cerrar JUDESUR y la gente
 28 creía que se iba a cerrar el Deposito Libre pero ellos no veían que era la junta que se pretendía
 29 desaparecer, entonces eso cala en el visitante porque creen que van a cerrar el depósito, la
 30 gente está confundida.....



MUNICIPALIDAD DE CORREDORES
ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°92
29 DE AGOSTO DEL 2019

1 Sobre los ingresos, cuando nosotros estuvimos los ingresos eran considerables, había un
2 superávit considerable que ahí estaba. ¿Qué sucedía con esos dineros?, don Bernabé
3 menciono a un ministro de la presidencia, en los dos años que estuve ahí nos hicieron la
4 propuesta de que prestáramos los dineros para pagar los aguinaldos, siempre me opuse, pero
5 la mayoría manda, era como un préstamo, pero no dejaba de ser incomodo que ellos utilizaran
6 el dinero y nosotros no, por ejemplo cuando se dieron la inundaciones que Quepos, querían
7 mil millones para que nosotros le financiáramos la construcción de un puente nos opusimos
8 varios el principal fui yo porque los dineros son de la zona sur, provincia de Puntarenas,
9 Buenos Aires, Osa, Golfito, Coto Brus y Corredores, el dinero no es para nadie más.....
10 Con el incendio del Hospital México querían que les diéramos como mil millones, incluso
11 alguien dijo que quien se oponía era Álvaro Ruiz Urbina, pero yo me apegaba a lo que decía
12 la ley, que los dineros eran para la zona sur de la Provincia de Puntarenas.....
13 Don Edwin mencionó que aún tenemos un problemita con la liquidación de proyectos, decía
14 que el alcantarillado del parque, ¿Cuál es el problema medular del porque no se puede
15 liquidar eso?.....
16 **El Licenciado Alfredo Acosta Fonseca, jefe del departamento Técnico de Planificación**
17 **y Desarrollo Institucional** manifiesta que hablamos de cinco proyectos que en su momento
18 estuvieron en una condición de no tener las liquidaciones correspondientes a la
19 Municipalidad de Corredores nosotros empezamos a finales del 2017 a hacer una revisión
20 integral a pedido de los miembros de junta, de todo lo pendiente en las cinco municipalidades,
21 para el caso particular de la Municipalidad de Corredores se trabajó con el alcantarillado es
22 un proyecto que esta liquidado en este momento, se trabajaron dos proyectos de compra de
23 maquinaria que igualmente fueron liquidados, de hecho hubo un remanente que se utilizó en
24 algún momento del proyecto por concepto de intereses que fueron devueltos, esas gestiones
25 fueron realizadas por esta municipalidad en su momento, y al final los dos proyectos que
26 quedaron y que eran los más grandes correspondían al edificio y al parque, cuando tratamos
27 el tema del edificio se trató en dos vías, la primera correspondía a la liquidación que se había
28 presentado como desde el 2015 y que en JUDESUR no habían tramitado lo que correspondía
29 de hecho había una autorización para girar los recursos de los 174 millones de colones que
30 hacían falta para el proyecto y por una cuestión de presupuesto existe en el expediente una



MUNICIPALIDAD DE CORREDORES
ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°92
29 DE AGOSTO DEL 2019

1 comunicación de la Directora Ejecutiva de JUDESUR de ese entonces indicando que en el
2 siguiente ejercicio presupuestario se iban a reincorporar los recursos, en el momento en que
3 nosotros presentamos en el 2019 la liquidación, las resoluciones administrativas que yo
4 personalmente preparo como encargado del área, giran en torno a recopilar los actos
5 administrativos que se habían hecho en el pasado, rescatar lo que legalmente correspondía e
6 incorporar la revisión de los hechos actuales en cada uno de los proyectos.....
7 En el caso del edificio hacemos una recopilación y vemos que la liquidación fue aprobada en
8 su momento por la junta de aquel entonces, lo que correspondía era retomar la liquidación y
9 hacer la solicitud de incorporar los recursos en el presupuesto de JUDESUR del segundo
10 desembolso, situación que no se aprobó por la junta, entonces en ese momento como la
11 propuesta que lleva esta jefatura a la Junta Directiva es, pasemos la liquidación demos el
12 recurso, el proyecto todavía está en ejecución, hasta el momento en que el proyecto se termina
13 y se entrega la llave para hacer la inauguración, en ese momento tenemos que hacer la
14 recepción técnica como no se aprobó girar ese segundo desembolso había que salir en carrera
15 hacer la recepción técnica. ¿De qué estamos hablando? Que de acuerdo a la ley y al
16 reglamento la función de JUDESUR aparte de girar los recursos es dar fiscalización a todo
17 el proceso, en este caso en particular es una gestión administrativa y técnica que hay que
18 hacer con el responsable técnico que tenemos, pero se trata de un trámite meramente
19 administrativo y poco técnico hacer la recepción, ¿por qué? porque el objetivo se cumplió,
20 en segundo lugar había una liquidación aprobada por JUDESUR, tercer lugar toda la
21 documentación consta a nivel de expediente tanto en el caso del edificio como en el parque.
22 En el caso del parque hay unas evidencias de fiscalización técnica, sin embargo, cuando se
23 presentó la resolución administrativa esas evidencias de fiscalización técnica no son
24 consideradas como recepción técnica, inclusive le comentaba a don Edwin no hay problema,
25 no hace falta retrotraer el hecho de que fueron aprobados, traemos el ingeniero se hace la
26 recepción técnica y se mantiene la condición de aprobación, eso es lo único que tiene la
27 Municipalidad de Corredores para poder girarles una certificación que diga que no tienen
28 ningún proyecto pendiente de liquidación con JUDESUR y empezar desde ya a proponer
29 proyectos de acuerdo a lo que establece la ley, recordando que los proyectos no
30 reembolsables tienen que venir de acuerdo al artículo 61 de la Ley 9356 dictaminados o



MUNICIPALIDAD DE CORREDORES
ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°92
29 DE AGOSTO DEL 2019

1 guiados por la Municipalidad, el reglamento de financiamiento que en este momento está en
 2 revisión por la Junta Directiva incorpora la necesidad de crear un instrumento (Crear
 3 procedimientos entre los cinco Concejos Municipales y JUDESUR) para darle operatividad
 4 a eso, para saber exactamente cómo movernos con los proyectos que vengan y como
 5 gestionarlos en JUDESUR porque tenemos que priorizar. Podríamos decir que en este
 6 momento después de Buenos Aires, la Municipalidad de Corredores es la segunda
 7 municipalidad que estaría lista.....

8 **El Señor Regidor Álvaro Ruiz Urbina** manifiesta el hecho de que ustedes vengan nosotros
 9 tenemos que aprovecharlo al máximo, porque estamos inquietos, queremos saber qué paso
 10 con JUDESUR.....

11 ¿Qué cantones han tenido la dicha de recibir recursos de JUDESUR?.....

12 **El Licenciado Alfredo Acosta Fonseca, jefe del departamento Técnico de Planificación**
 13 **y Desarrollo Institucional** manifiesta que desde junio del 2016 a la fecha ningún cantón ha
 14 recibido recursos nuevos, todos los proyectos que están en el presupuesto ordinario y
 15 extraordinario de JUDESUR, son proyectos que sus convenios fueron firmados, aprobados y
 16 validados con anterioridad a junio del 2016, lo mencionaba don Edwin hay casos donde existe
 17 la presunción o casi la seguridad de que muy probablemente no se respetaron ciertos temas
 18 como las distribuciones que por ley se establecía para cada cantón, pero tampoco hubo una
 19 revisión en el tiempo de los recursos, porque en este momento la ley anterior no tiene recursos
 20 más que ciertos ajustes que se han hecho, como 20 millones de colones para Corredores y
 21 otros tantos para las otras municipalidades, de acuerdo a la nueva Ley 9356 estamos hablando
 22 de pensar de 600 millones de colones de esos recursos tenemos que pensar en recursos
 23 reembolsables y no reembolsables, que un porcentaje que corresponde a becas, becas a
 24 préstamos, universitarios y becas, y otro porcentaje que corresponde a proyectos, de esos
 25 recursos que generaron desde junio del 2016 no se ha colocado ni un cinco, nada, de hecho
 26 no se ha podido colocar todavía porque hasta este año se constituyó el departamento Técnico
 27 de Planificación y Desarrollo Institucional donde estoy en forma interina, y adicionalmente
 28 a eso se requiere el reglamento general de financiamiento que nos dirá como tramitar y
 29 generar acciones para presentar proyectos, entregar recursos y ejecutarlos, si hay 28
 30 proyectos que están en ejecución en el presupuesto ordinario y extraordinario, pero sin



MUNICIPALIDAD DE CORREDORES
ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°92
29 DE AGOSTO DEL 2019

1 embargo tenemos más de quinientos proyectos que durante los últimos diez años no han
2 recibido la fiscalización que de acuerdo a la ley nosotros debimos haber dado y eso implica
3 que este departamento no va a pensar que no hay proyectos nuevos, sino que tenemos
4 quinientos y resto de proyectos a los cuales no se le ha podido meter mano.....

5 **El Señor Regidor Álvaro Ruiz Urbina** manifiesta quisiera que me comenten si JUDESUR
6 está financiando a los GAT, porque la gente piensa que JUDESUR está financiando a los
7 GAT y está desprotegiendo a la Municipalidad.....

8 **El Licenciado Alfredo Acosta Fonseca, Director Ejecutivo de JUDESUR** manifiesta que
9 los dos GAT, hay diferencias abismales desde el punto de vista operativo y administrativo en
10 ambas organizaciones. Los dos GAT se conforman como entes ejecutores bajo las mismas
11 condiciones que puede tener una Asociación de Desarrollo, una fundación, o podría tener una
12 Municipalidad que fungiera como ente ejecutor, en esa línea el proyecto germinadora de
13 empresas, es un proyecto que esta dimensionado para unos 800 millones de colones para la
14 línea de financiamiento para emprendedores, fue un convenio con la Universidad Nacional,
15 los GAT, INFOCOOP, Ministerio Trabajo, en el momento que se suscribe la Universidad
16 Nacional tiene la responsabilidad de dar formación, de capacitar, hay una base de datos de
17 más de 600 API (Auxiliares de Proyectos de Inversión) tanto de la zona alta como la zona
18 baja, ¿Cuál es la idea? ¿Cuál es el objetivo? El objetivo es llegar agarrar a esta persona que
19 tiene la inquietud de negocio y darle formación en identificación, formulación, ejecución de
20 proyecto, de un negocio, decirle que es un estudio financiero, un estudio técnico, al final de
21 cuentas hablar de temas contables para que la operación no se acabe a los seis meses de haber
22 iniciado, en esa línea el GAT como ente ejecutor tiene la responsabilidad de garantizar a
23 JUDESUR que a la persona que se le dará la plata pasaron por el proceso y que tienen las
24 competencias para conformar algún tipo de negocio, hay todo tipo de negocio desde el punto
25 agrícola, comercial, fábricas de lácteos que están operando, hay fincas donde se ha comprado
26 más ganado, ¿cuál es la situación que existe en este momento?, el convenio que tiene
27 JUDESUR lo tiene con el GAT, el recurso se traslada al GAT de acuerdo a un plan de
28 inversión aprobado, firmado por una junta directiva, refrendado por la Asesoría Jurídica de
29 JUDESUR y fiscalizado por nosotros, una vez que se hacen las fiscalizaciones y las he
30 mandado hacer por muestreo porque es mucha la gente, se verifica que esté cumpliendo con



MUNICIPALIDAD DE CORREDORES
ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°92
29 DE AGOSTO DEL 2019

1 el objetivo para el cual pidieron el dinero y en ese momento se hace otro desembolso, en este
2 momento hay un tema de fiscalización que la auditoria está poniéndose un poquito más
3 quisquillosa, se quiere tener una fiscalización más fuerte, y lo vamos hacer, razón por la cual
4 los dos proyectos de los GAT no recibieron recursos en las últimas sesiones de este último
5 mes, estamos hablando de un desembolso de doscientos treinta y dos millones de colones y
6 un desembolso de treinta y nueve mil aproximadamente, hasta no tener una certificación de
7 que la fiscalización se está haciendo de acuerdo a lo que establece la ley y que la Auditoria
8 lo valide no se giran más recursos, lo mismo para la fundación Quirós & Tanzi, que es otro
9 proyecto que existe para escuelas donde se capacita y entrega equipos (computadoras) para
10 que los chicos tengan mejores condiciones dentro de la brecha digital, en esa línea la función
11 que tiene el GAT es como ente ejecutor, como ente ejecutor cumplió los lineamientos que
12 tienen la Contraloría General de la República para entes privados que manejan fondos
13 públicos, el recurso público es el que gira JUDESUR, ¿cuál es la diferencia con la
14 Municipalidad? La Municipalidad es ente idóneo por ley, así que no tiene que presentar
15 mayor documentación pero cualquier organización que llegue a JUDESUR es garantizar que
16 tiene una estructura, que tiene capacidad para manejar el dinero que requiera para el proyecto
17 que se va a desarrollar.....

18 **El Señor Regidor Álvaro Ruiz Urbina** manifiesta que hay una propuesta de proyecto
19 “compra para el mismo día”. ¿Cómo se va a manejar ese comercio ahí? ¿Cómo han
20 visualizado esa propuesta? Soy partidario de la compra al mismo día, lo digo porque, por
21 ejemplo tengo que comprar las llantas del carro, hice las cotizaciones en Canoas donde me
22 dan un precio de \$70, \$80 y \$90, en el deposito libre cuestan ¢35.000.00 más cinco mil de
23 gasolina para sacar la tarjeta, luego la comida, al día siguiente tengo que comprar las llantas,
24 resulta que sale más caro comprar las llantas en el Deposito Libre que en Canoas, cómo están
25 valorando esa compra del mismo día, porque tal vez la gente de la zona pueda aprovechar
26 ese beneficio, que conste que estuve en contra de rebajar los aranceles, pero en esta ocasión
27 no estoy totalmente a favor pero se puede hacer el estudio para ver si existe la posibilidad....

28 **El Licenciado Edwin Duarte, Presidente de la Junta Directiva de JUDESUR** manifiesta
29 que eso lo estamos analizando todavía, no depende solo de nosotros, estamos viendo otros
30 factores, lo que usted plantea es interesante, hay ciertos beneficios fiscales que tienen las



MUNICIPALIDAD DE CORREDORES
ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°92
29 DE AGOSTO DEL 2019

1 personas que viven acá por ejemplo que pueden ir a David hacer una compra que está
 2 regulado por un canje de notas en la relación bilateral entre Costa Rica y Panamá,
 3 demostrando que es vecino de la zona, particularmente me voy a llevar esa inquietud que está
 4 muy interesante. Anteriormente no pude asistir a la sesión que ustedes me convocaron, donde
 5 había pedido un espacio por un problema de salud, pero tratare de venir con alguna
 6 frecuencia, son varias cosas que me llevo y serán insumos importantes que entregare a la
 7 Junta y los demás actores vinculados a la junta a la hora de tomar decisiones. Creo que don
 8 Álvaro tiene razón no estoy pensado en nada concreto pero me llevo sus impresiones.....

9 **El Señor Regidor Álvaro Ruiz Urbina** manifiesta que posibilidades hay de que manden al
 10 Concejo Municipal las actas de ustedes.....

11 **El Licenciado Edwin Duarte, Presidente de la Junta Directiva de JUDESUR** manifiesta
 12 que no tiene ningún inconveniente de mi parte, sin embargo, están subidas en la página web,
 13 no tengo inconveniente en pasársela a la Secretaria del Concejo Municipal.....

14 **El Señor Regidor Bernabé Chavarría Hernández, Vicepresidente Municipal** manifiesta
 15 cuando estuvimos en la Junta se había tomado un acuerdo de enviar las actas a las
 16 Municipalidades.....

17 **El Señor Regidor Jorge Jiménez Sánchez, Presidente Municipal** manifiesta vamos a
 18 pedirle al licenciado Duarte que nos ayude con el tema de las actas, por otro lado vamos a
 19 terminar con un resumen de los temas tocados, no sin antes decir que estoy cien por ciento
 20 de acuerdo con algunos de los temas tocados con respecto al cambio de la figura y el nombre
 21 al Deposito Libre, la necesidad de estudiar bien el tema de horario, la eliminación de la
 22 restricción horaria y otros temas que son importantes para mejorar, cambiarle la cara al
 23 Deposito Libre y hacerlo más atractivo y funcional, de manera que cumpla la labor por el
 24 cual fue creado y no debemos olvidar cual fue la intención a la hora de fundar JUDESUR y
 25 el Deposito Libre, tratar que ese propósito inicial se siga cumpliendo.....

26 **El Licenciado Edwin Duarte, Presidente de la Junta Directiva de JUDESUR** manifiesta
 27 quiero plantearles la siguiente inquietud, si vamos a cambiar el horario, imagínense el
 28 depósito abierto a las siete de la noche, tiene que pasar las covachas que están ahí, dejarles
 29 el planteamiento, ustedes a nivel político nos pueden ayudar con esto, nos hemos reunido con
 30 el viceministro del dialogo, realmente quisiera que ustedes a nivel político pudieran manejar



MUNICIPALIDAD DE CORREDORES
ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°92
29 DE AGOSTO DEL 2019

1 este asunto, creo que tiene la suficiente fuerza, voz, musculo para ayudarnos en este tema y
 2 se resuelva de la mejor manera.....

3 **El Licenciado Alfredo Acosta Fonseca, jefe del departamento Técnico de Planificación**
 4 **y Desarrollo Institucional** manifiesta que JUDESUR tiene la obligación por constitución
 5 de promover el desarrollo socioeconómico planificado de los cinco cantones del sur, pero es
 6 muy difícil cuando los recursos son tan escasos, es muy difícil cuando existen tantas amarras,
 7 sin embargo, lo más importante es la intención que tiene la junta, de no ser la última Junta
 8 que tenga JUDESUR, sino ser la Junta Directiva del nuevo Centro Comercial, que la
 9 institución se comporte o que conforme como agencia de desarrollo para la zona sur, en este
 10 momento a través de la Cámara de Comercio hay intenciones fuertes de trabajar con una
 11 agencia de Desarrollo, cosa que en su momento ya habíamos tocado con Don Edwin, bajo
 12 qué condiciones, bajo las condiciones que jurídicamente tenemos estructura, condiciones ya
 13 de experiencia de manejo de proyectos y no podemos como entes aparte, tiene que haber una
 14 articulación entre el estado, el Gobierno Local, actores privados para buscar cómo solucionar
 15 ese desarrollo planificado con todos los actores necesarios, JUDESUR no está cerrando, tiene
 16 problemas coyunturales, si efectivamente los tiene, tiene problemas de recursos, si los tiene,
 17 una baja en el ingreso de más de cinco mil millones de colones desde el 2014 a la fecha, una
 18 empresa privada a la fecha habría quebrado, sin embargo tenemos opciones a través de los
 19 bancos, a través de la Bolsa Nacional de Valores, a través de Organismos de Cooperación
 20 Internacional, lo más importante es que la misma ley nos da la oportunidad de que JUDESUR
 21 pueda manejar líneas de financiamiento externas al depósito; entonces mientras el
 22 fideicomiso de cinco mil millones de colones está en ejecución mientras estamos
 23 construyendo los catorce locales, mientras sacamos las concesiones para que esos
 24 empresarios vengan con una oferta de valor agregado, una oferta diferenciada a vender
 25 productos que nos colaboren necesitamos por lo menos dos años ver de dónde sacamos los
 26 recursos para que el Sur Sur pueda lograr el desarrollo que no hemos logrado durante estos
 27 años, y eso es un esfuerzo de esta Junta y la administración activa vamos a dar.....

28 **El Señor Regidor Jorge Jiménez Sánchez, Presidente Municipal** aplaudo esas últimas
 29 palabras y espero en Dios que así sea, don Edwin en sus manos como presidente está el llevar
 30



MUNICIPALIDAD DE CORREDORES
ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°92
29 DE AGOSTO DEL 2019

1 a buen puerto las buenas intenciones que existen en la junta, que sea la Junta quien impulse
 2 al nuevo JUDESUR, esperamos que así sea, agradecerles su participación y presencia.....

3 **El Señor Regidor Álvaro Ruiz Urbina** propone que se tome un acuerdo solicitando a
 4 JUDESUR un informe sobre las condiciones financieras de JUDESUR, eso no cuesta mucho.

5 **El Señor Regidor Jorge Jiménez Sánchez, Presidente Municipal** manifiesta que en el acta
 6 constara lo que se ha dicho, así que vamos a tener en blanco y negro parte de la información
 7 que queremos.....

8 **El Señor Regidor Álvaro Ruiz Urbina** manifiesta que está bien, pero quiero tener cifras....

9 **El Señor Regidor Jorge Jiménez Sánchez, Presidente Municipal** manifiesta cual es el
 10 estado financiero y económico actual de JUDESUR.....

11 Seguidamente somete a votación el acuerdo de solicitar a JUDESUR el estado financiero
 12 actual de la institución. Sometido a votación, es aprobado. **Ver capítulo de acuerdos.....**

13 **ARTÍCULO IV.**

14 **Acuerdos.**

15 **Acuerdo N°01:** En razón que como asociados y con un miembro en la Junta Directiva de
 16 JUDESUR, es importante que el Concejo Municipal conozca del estado financiero actual de
 17 JUDESUR. Es por lo anterior que se acuerda solicitar a la Junta Directiva de JUDESUR un
 18 informe del estado financiero a la fecha de JUDESUR.....

19 **ARTÍCULO V.**

20 **Cierre de la sesión.**

21 Al ser las seis con treinta minutos de la noche, del día jueves 29 de agosto del 2019, el Señor
 22 Presidente Municipal da por concluida la sesión.

23

24

25 Jorge Jiménez Sánchez

Sonia González Núñez

26 Presidente Municipal

Secretaria Municipal