



**MUNICIPALIDAD DE CORREDORES**  
**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°23**  
**26 DE OCTUBRE DEL 2021**

- 1 Al ser las tres de la tarde, del día martes 26 de octubre del 2021, se reúne el Concejo  
2 Municipal de Corredores de forma **VIRTUAL Y PRESENCIAL**, en la Sala de Sesiones del  
3 Concejo Municipal con la asistencia de los Señores Regidores y Síndicos Municipales.....  
4 **MIEMBROS DEL CONCEJO MUNICIPAL PRESENTES**.....  
5 **Presidente Municipal:** José Bernabé Chavarría Hernández.....  
6 **MIEMBROS PRESENTES VIRTUALMENTE**.....  
7 **Regidores Propietarios:** Marcela Grillo Castillo, (Salió de la sesión a las 5:50 p.m.) Laura  
8 Arias Castrillo, Jehimmy Mendoza Díaz y José Luis Serrano Acosta. ....  
9 **Regidores Suplentes:** Cristian García Miranda (Suple al Regidor Astorga Patterson),  
10 Melissa de los Ángeles Pérez Prado, Olga Picado Villegas, Giselle Vega Alvarado, (Suple a  
11 la Regidora Grillo Castillo a partir de las 5:50 p.m.) Pedro Joaquín Vásquez León, Joel Luis  
12 Bermúdez Gutiérrez (Suple a la Regidora Rodríguez Maroto). ....  
13 **Síndicos Propietarios:** José Abel Gómez Gómez.....  
14 **Síndicos Suplentes:** Migdalia Caballero Jiménez, Dulce María Marchena Murillo (Suple al  
15 síndico Marín Figueroa), Andrea F. García Carranza (Suple al Síndico Morgan Moreno) y  
16 María Teresa Tijerino López (Suple al Síndico Jiménez Hernández).....  
17 **ADMINISTRATIVOS PRESENTES**.....  
18 **Alcalde Municipal:** Lic. Carlos Viales Fallas.....  
19 **Vicealcaldesa Municipal:** Ing. Emil Fallas Cerdas.....  
20 **Vicealcalde Segundo:** Ing. Yeison Hay Villalobos.....  
21 **Director Financiero:** Lic. William Pérez Quirós.....  
22 **Secretaria del Concejo Municipal:** Sra. Sonia González Núñez.....  
23 **Auxiliar de Secretaria:** Kembly Noel Carazo.....  
24 **MIEMBROS DEL CONCEJO AUSENTES**.....  
25 **Regidor Propietario:** Norman Christian Astorga Patterson (ausencia justificada).....  
26 **Regidora propietaria:** Katherine Rodríguez Maroto (ausencia justificada).....  
27 **Síndico propietario:** William Jiménez Hernández, Jorge Morgan Moreno y José Walter  
28 Marín Figueroa.....  
29 **AGENDA.** .....  
30 **Artículo I:** Saludo y oración, **Artículo II:** Comprobación del quórum y aprobación de la



**MUNICIPALIDAD DE CORREDORES**  
**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°23**  
**26 DE OCTUBRE DEL 2021**

1 agenda, **Artículo III:** Atención a la Unidad de Gestión de Cobros, **Artículo IV:** Análisis de  
2 las Comisiones del Concejo, **Artículo V:** Acuerdos, **Artículo VI:** Cierre de la sesión.....

**ARTÍCULO I.**

4 **SALUDO Y ORACIÓN**.....

5 **El Regidor José Bernabé Chavarría Hernández, Presidente Municipal** saluda a todos los  
6 presentes. Seguidamente delega en la Regidora Guiselle Vega Alvarado, dirigir la oración...

**ARTÍCULO II.**

8 **COMPROBACIÓN DEL QUÓRUM Y APROBACIÓN DE LA AGENDA**.....

9 **El Regidor José Bernabé Chavarría Hernández, Presidente Municipal** procede a realizar  
10 la comprobación del quórum, determinándose que existe quórum para sesionar, por lo que de  
11 inmediato procede a dar por abierta la sesión.....

12 Seguidamente somete a votación la agenda del día.....

13 **Por unanimidad el Concejo Municipal** acuerda aprobar la agenda del día.....

**ARTÍCULO III.**

15 **SE RECIBE PRESENCIALMENTE A LOS SIGUIENTES DEPARTAMENTOS**  
16 **MUNICIPALES, MUNICIPALIDAD DE CORREDORES:**.....

17 **Departamento de Cobros:** Licenciado Marino Rodríguez Esquivel, Encargado del  
18 Departamento, Noilyn Gutiérrez, Idania Castillo Araya, Johel Montenegro López, Hardy  
19 Serrano Cascante, Greivin Fernández Gutiérrez, José Elías Gallardo Pérez, Andrey Montero  
20 Jiménez, todos de Departamento de Gestión de Cobros. **Departamento de Catastro:**  
21 Ingeniero Esteban Sandi Leiton, Encargado del Departamento, Yehudi Rugama Sánchez,  
22 Kenneth Álvarez Naranjo, Henry Quirós Fallas, Manuel Abarca Morales y Juanita Centeno  
23 Espinoza. Licenciada Andreina Acuña Murillo, Encargado del Departamento de Patentes y  
24 Plataforma, Ingeniera Cindy Zamora Departamento de Tecnología, Licenciado Albán Muñoz  
25 Molina, Encargado de Control Interno.....

26 **El Señor Regidor Bernabé Chavarría Hernández, Presidente Municipal** saluda y  
27 manifiesta, como Concejo Municipal creímos conveniente recibirles y compartir con ustedes,  
28 para que nos informen sobre la labor que están haciendo en la Gestión de Cobros, es un gusto  
29 compartir con ustedes.....

30 En tiempos de pandemia todo cambió, se hizo un replanteamiento total de nuestras acciones



**MUNICIPALIDAD DE CORREDORES**  
**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°23**  
**26 DE OCTUBRE DEL 2021**

1 para cumplir la exigencia ciudadanía.....

2 Hemos visto que cuando las cosas se hacen bien tanto por el Concejo como la administración,

3 el pueblo pide más. Desgraciadamente con los recortes del Estado dependemos de Hacienda

4 con las transferencias del recurso y eso nos ha afectado el mantenimiento rutinario,

5 complementado con la cultura de no pagar, pero si queremos calidad de vida. El pueblo

6 percibe el accionar de esta Municipalidad, es diferente a hace unos 8 o 10 años la gente cree

7 en nuestra Municipalidad, de ahí la importancia de la relación que exista entre el Concejo y

8 la Administración, no queremos coadministrar somos respetuosos de la administración, pero

9 si tenemos injerencia en algunas leyes que se implementan. Hemos visto algunos

10 compromisos que tenemos que hacer como transferencia de recursos al Comité de Deportes

11 como a las juntas de educación, son transferencias por ley, pero al no haber recursos es muy

12 difícil, a veces hay que priorizar, también hay que pensar en la estabilidad laboral. Fui

13 funcionario público y privado, uno busca esa estabilidad pero si no hay recurso económico

14 para los pagos es muy difícil, es una reactivación en conjunto. El mundo ha cambiado por lo

15 tanto tenemos que cambiar de chip, la pandemia nos hace cambiar totalmente el pensamiento,

16 la forma de actuar y de enfrentar nuestra realidad, es un sacrificio, porque cambiar el chip

17 cuesta mucho, lo viví en carne propia en el INDER cuando me hablaron de transformación

18 tuve que adaptarme, no quiero que seamos robotizados sino que veamos la parte social, la

19 parte humana, que la gente crea en la municipalidad, es una labor es de todos. Es un orgullo

20 trabajar para la municipalidad porque tenemos ese acercamiento con el pueblo y con ustedes,

21 nosotros venimos un día a la semana o dos veces cuando hay una sesión extraordinaria,

22 ustedes son los que representan la cara visible a nivel del cantón, ustedes son los que

23 diariamente ven las cosas. Este tipo de actividad es importantes para que el Concejo este

24 concientizado de la labor que están haciendo y que lo hacemos en conjunto, al final quien

25 gana es el pueblo, para nosotros es fácil pedir votos en la campaña casa por casa y después

26 como cumplimos, uno en campaña se compromete y al final son ustedes quienes dan la cara

27 con todas esas promesas que hacemos en campaña, por otra parte tenemos una característica

28 que no tienen otros cantones y es que tenemos una zona fronteriza diferente a otros cantones.

29 Agradecer a Don Carlos Viales por esta iniciativa, la Señora Vicealcaldesa maneja la

30 temática de la Gestión de Cobros, muchos compromisos se están solventando con la gestión



**MUNICIPALIDAD DE CORREDORES**  
**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°23**  
**26 DE OCTUBRE DEL 2021**

1 que han hecho y como cambiar el chip de que tenemos que pagar todos nuestros impuestos...  
2 A veces hay que luchar con la Contraloría, la Procuraduría, con Hacienda, por lo tanto, es  
3 muy difícil tener la autonomía municipal, pero es nuestra realidad y por lo menos no depender  
4 al 100% de los recursos del Estado, como utilizar los mecanismos para tener esos ingresos  
5 que son fundamentales en el funcionamiento y también proyectos de inversión en el futuro...  
6 **El Licenciado Carlos Viales Fallas, Alcalde Municipal de Corredores** saluda y expresa,  
7 muchas gracias presidente, bienvenidos al Concejo Municipal para nosotros es un honor que  
8 estén acá, para algunos es la primera vez que se reúnen con el Concejo Municipal en pleno,  
9 creo que este es un ejercicio que deberíamos hacer más a menudo para poder unir lazos en la  
10 toma de decisiones a nivel político y la toma de decisiones a nivel administrativo.....  
11 Todos somos un solo cuerpo y tenemos que manejarnos bajo la misma línea de acción para  
12 lograr objetivos y metas.....  
13 Efectivamente el Señor Presidente ha sido muy certero en sus palabras, la administración ha  
14 cambiado considerablemente, anteriormente era muy fácil administrar, la administración y  
15 las decisiones se tomaban desde un escritorio, las decisiones más importantes que impactaban  
16 financiera o laboralmente dentro del resto del personal pero que no interesaba absolutamente  
17 en nada porque las decisiones se tomaban de esa manera. El mundo cambió y lógicamente  
18 que la administración también tuvo que adaptarse a los cambios que se dieron dentro del  
19 entorno y no solamente para la administración sino para cualquier ciencia social, para poder  
20 subsistir hoy en día hay que adaptarse a los cambios que se vienen dando dentro de la  
21 generación del ser humano, por lo tanto, dejamos la costumbre y dejamos todos aquellos  
22 sistemas ambiguos de administración, de ordenamiento, de señalamiento, de gritos y de poder  
23 absoluto para dar paso a la coordinación y a la comunicación.....  
24 A nivel de teoría administrativa recordemos los principios administrativos Frederick W.  
25 Taylor y Henri Fayol manifestaban que habían estructuras que podían ser un ejemplo a nivel  
26 mundial e inclusive se habían perpetuado a través de los siglos, pero que sin embargo hoy  
27 nos damos cuenta que esas grandes estructuras como por ejemplo la iglesia Católica que llegó  
28 a sufrir ciertos deslizamientos dentro de la misma, en aquel entonces solamente una persona  
29 era la cabeza, era el Papa quien podía dar órdenes y lineamientos que era de acatamiento  
30 obligatorio a todas las personas feligreses en los diferentes países del mundo, sin embargo,



**MUNICIPALIDAD DE CORREDORES**  
**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°23**  
**26 DE OCTUBRE DEL 2021**

1 esos cambios que se generaron dentro de la sociedad y al crearse las necesidades del ser  
2 humano empiezan a generarse esos cambios y lógicamente que empiezan a surgir algunas  
3 otras religiones que empiezan a socavar a la religión Católica, alertando al Papa que las cosas  
4 no están bien, es ahí donde se logra demostrar que ni la propia estructura de la iglesia Católica  
5 podría mantenerse a través de los siglos, y que tenían que adaptarse a los cambios.....  
6 Administrar con las teorías de Frederick W. Taylor era muy fácil, era la industrialización  
7 donde el ser humano era simplemente un objeto de producción, no tenían ningún valor  
8 sustancial, ni mucho menos humano, simplemente tenía que producir.....  
9 Cuando entramos a la teoría de Henri Fayol nos damos cuenta que no es tan fácil sino que  
10 entra de manera paralela la estructura organizacional, entonces Frederick W. Taylor un  
11 norteamericano que en aquel entonces estaba ensamblando las líneas de producción y que  
12 para él lo más importante era el producto total, por otro lado, Henri Fayol que era un francés  
13 empezaba a establecer la teoría de la distribución del poder para que fueran más efectivos y  
14 que las producciones fueran más eficientes con la formulación de las diferentes estructuras.  
15 A partir de ese momento salimos de lo que era la teoría normal clásica de la administración  
16 para dar paso a lo que es la sociología y empezamos a entrar en una nueva línea de administrar  
17 y empiezan a surgir diferentes escuelas de pensamiento administrativo que son los que  
18 empiezan a moldear lo que nosotros conocemos como las ciencias de la administración, pero  
19 para poder dimensionar hacia ahí tenemos que entender cuál es el entorno de los otros, nos  
20 movemos y es ahí donde surge la capacidad del administrador de adaptarse a esos cambios,  
21 hoy nosotros no producimos para la empresa hoy nosotros no producimos para nosotros  
22 mismos, nosotros producimos para los usuarios tanto externos como internos y es ahí donde  
23 nosotros tenemos que entender que no podemos quedarnos estancados administrando de la  
24 misma manera a la municipalidad.....  
25 Cuando entramos a esta municipalidad teníamos noventa y resto empleados y hoy podemos  
26 andar cerca de los 140 150 empleados o sea el paso que dio la municipalidad ha sido muy  
27 fuerte y ha sido muy grande, entonces la administración tiene que adaptarse a esos cambios.  
28 Hoy la Contraloría General de la República nos demanda llevar transparencia entre la  
29 información, tenemos que divulgar cada una de las acciones de las diferentes áreas hacia la  
30 ciudadanía porque es parte del proceso de la administración pública, entonces eso nos obliga



**MUNICIPALIDAD DE CORREDORES**  
**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°23**  
**26 DE OCTUBRE DEL 2021**

1 a tener que adaptarnos a esos cambios que se están generando, hoy nos encontramos nosotros  
2 ante usuarios más exigentes.....  
3 Anteriormente no había un teléfono, no había señal satelital, no había telecomunicación era  
4 muy poca, no habían internet, no había nada y entonces el mundo se movía muy lentamente  
5 y las necesidades de las personas eran muy lentas, era muy fácil satisfacer las personas  
6 únicamente y exclusivamente con recoger la basura y medio arreglar la carretera era más  
7 que suficiente para que la gente estuviera tranquila, hoy no, hoy la tecnología, los avances de  
8 las comunicaciones nos obligan hacer más eficientes, más rápidos, más ágiles y es ahí donde  
9 nosotros tenemos que adaptarnos a ese cambio que se llevó en el entorno y esas exigencias  
10 del ser humano. Abraham Maslow decía que el principio fundamental para una empresa  
11 dentro del mercado era lograr entender qué es lo que la gente necesita para poder satisfacer  
12 con el producto que va a elaborar la necesidad de esa persona. Por qué han desaparecido  
13 muchos productos y muchas empresas de la faz de la tierra, porque no han tenido la capacidad  
14 de adaptarse a esos cambios de poder entender cuáles son las necesidades de las personas....  
15 La administración privada y pública también tiene que tener la capacidad de adaptarse a esos  
16 cambios y necesidades. Nos enfrentamos a dos tipos de usuarios, usuarios internos y usuarios  
17 externos, tenemos que saber dimensionar no es solamente satisfacer las necesidades de  
18 nuestros usuarios externos eso es parte de las labores que nosotros tenemos que hacer, pero  
19 también tenemos que ver hacia adentro de la organización y entender que nosotros tenemos  
20 usuarios a lo interno de la organización, por ejemplo si Marino Rodríguez necesita  
21 información de Esteban Sandi para poder culminar un trabajo Marino Rodríguez se convierte  
22 en un usuario de Esteban Sandi y Esteban Sandi debe saber que tiene que ser eficiente para  
23 poder resolver el problema de la información a Marino Rodríguez para que logre culminar  
24 su trabajo de la mejor manera y de la manera más eficiente, al final los dos somos usuarios y  
25 los dos tenemos un objetivo dentro la organización, eso es parte de lo que nosotros tenemos  
26 que ir entendiendo. Agradezco muchísimo y aplaudo a este Concejo Municipal porque se ha  
27 parado a la par de la administración y ha entendido que tenemos que hacer esos cambios que  
28 han sido duros y que al final la resistencia ha sido más de lo que nosotros esperábamos y las  
29 consecuencias también han sido más de lo que nosotros esperamos, pero que sin embargo  
30 para eso nosotros creemos en la municipalidad, sí hubiera tenido miedo de hacer esos



**MUNICIPALIDAD DE CORREDORES**  
**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°23**  
**26 DE OCTUBRE DEL 2021**

1 cambios mejor me voy para mi casa o me voy para Migración tranquilo feliz de la vida a  
2 ganarme mi salario y a esperar mi pensión, si tomé la decisión de volver a reelegirme es  
3 porque yo sé y entiendo que esta municipalidad tiene que dar ese paso para quitarle todas  
4 esas amarras que tiene y que las nuevas generaciones vengan y que encuentren ya una  
5 administración más eficiente, más ágil con mayor cobertura y con una mayor flexibilidad  
6 capaz de adaptarse a los cambios, porque sea quien sea que llegara a esta Municipalidad tenía  
7 que tomar esa decisión. Por qué tenía que tomar esa decisión, porque la Municipalidad ya no  
8 podía sostenerse más, ya no podía sostenerse en el tiempo porque nosotros como  
9 organización habíamos avanzado muy fuertemente pasamos de noventa y restos de  
10 funcionarios a 140 o 150 funcionarios y como administración financiera y administrativa nos  
11 habíamos quedado un poco atrás, entonces teníamos que tomar una decisión o nos  
12 regresábamos donde iniciamos o amarramos eso con mecates y empezábamos a jalarlo para  
13 poder ubicarlo donde estábamos. Fueron decisiones muy difíciles, claro el 2020 fue muy  
14 difícil y nos sentamos y analizamos, le agradezco al señor William Pérez, Director Financiero  
15 y Administrativo quien tuvo su postura y expresó sus puntos de vista donde teníamos que  
16 tomar decisiones, al final se tomaron las decisiones, en cualquier decisión que tome siempre  
17 va a tener una consecuencia positiva o negativa, el ser humano está hecho para tomar  
18 decisiones, en la vida hemos tomado decisiones todos los días y no podemos quedarnos en el  
19 Statu Quo donde nos encontrábamos y de ahí se empezaron a dar los cambios.....  
20 Agradezco y felicito el Concejo Municipal porque ha tomado una postura firme en la toma  
21 de decisiones. En la administración hay momentos donde tenemos que tomar decisiones les  
22 guste alguna persona no le guste pero son decisiones que se tienen que tomar, agradezco a  
23 cada uno de los compañeros que fueron entendiendo que teníamos que unirnos, es un  
24 compromiso no solamente de la administración y de la alcaldía es un compromisos de todos  
25 porque todos tenemos que caminar dentro de la misma línea.....  
26 Lo más fácil en el 2020 era agarrar 20, 30 personas despedirlas y se acabó, pero esas 20, 30  
27 personas iban a dar una consecuencia eran 30 familias que se iban a quedar sin trabajo y  
28 quizás muchos de nosotros no estuviéramos aquí hoy, sin embargo, hicimos un gran esfuerzo  
29 y al final tal vez no al 100% pero un 95% todavía estamos aquí eso es un logro muy fuerte  
30 con todo y la crisis de la pandemia.....





**MUNICIPALIDAD DE CORREDORES**  
**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°23**  
**26 DE OCTUBRE DEL 2021**

1 Introducimos algunas acciones inmediatas empezamos a sentir que teníamos que crecer  
2 financieramente, al crecer con recurso humano y mantenerse financieramente lo mismo que  
3 se estaba recuperando, lógicamente que la brecha se fue acercando al punto en que casi  
4 consumimos más de lo que nosotros estamos recibiendo. El recurso humano nos consume  
5 casi el 80% del presupuesto municipal y el 20% es para pagar las cargas sociales, el INS y la  
6 compra de algunos equipos como papelería y otros, no nos queda absolutamente nada para  
7 por lo menos devolverle una obra a los usuarios como parte de la responsabilidad, tenemos  
8 la obligación porque los usuarios son quienes vienen a pagar los impuestos, los usuarios se  
9 desprenden de muchas cosas que quieren, sin embargo se desprenden de eso para pagar los  
10 impuestos en esta municipalidad y no puede ser posible que algunos sigamos pensando con  
11 una mente mezquina de que no nos importa y que lo importante es que nosotros estemos bien,  
12 aquí lo importante es que el cantón esté bien y que nuestros conciudadanos estén bien y que  
13 la municipalidad esté bien, ese es el lema que tenemos que tener, esa mente positiva, tenemos  
14 que hacer un esfuerzo muy grande para poder aumentar nuestra recaudación y devolver a la  
15 ciudadanía en obras, en construcción de aceras, en mejoramiento de las instalaciones del  
16 parque, en pasos de alcantarilla, en mejorar las instalaciones del cementerio; es ahí donde  
17 tenemos que poner lo más profundo de nuestro corazón y nuestro sentimiento y saber qué  
18 está municipalidad no está al servicio de nosotros que esta municipalidad no está para  
19 mejorarnos la condición de vida, esta municipalidad está para que nosotros sirvamos a la  
20 sociedad y que nosotros podamos devolverle a la sociedad obras para que empiecen a crecer  
21 conjuntamente a la par de nosotros porque no somos de una institución común y corriente  
22 somos un gobierno local, no somos como Caja Costarricense de Seguro Social, ni como el  
23 INS, nuestra responsabilidad es más grande, va más allá de la posibilidad que pueda tener  
24 una institución sola, somos un gobierno local somos los que administramos los 622  
25 kilómetros cuadrados y los 56 mil habitantes que están en este cantón y es nuestra obligación  
26 hacer llegar mejores condiciones de vida, mejorar las carreteras, mejorarles los parques,  
27 mejorar los espacios públicos, trabajar con los jóvenes ahora que firmamos un convenio  
28 como Cantón Amigo de la Infancia eso es un trabajo fuerte que vamos a hacer, como ese  
29 galardón importante que nos dio La ONU que nos declararon cantones en vías de desarrollo  
30 sostenible y así sucesivamente tenemos que seguir trabajando eso es la convicción que





**MUNICIPALIDAD DE CORREDORES**  
**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°23**  
**26 DE OCTUBRE DEL 2021**

1 nosotros logramos meter, introducir en cada uno de ustedes y desde ahí empezamos a hacer  
2 algunos cambios, cambios que hoy el honorable Concejo Municipal va a escuchar de la boca  
3 y en la experiencia de cada uno de los funcionarios representantes de los diferentes  
4 departamentos y que esos cambios han venido generando y mejorando las finanzas de la  
5 municipalidad y que le pedimos a Dios que nos dé la oportunidad que dentro de poco tiempo  
6 nosotros logremos la estabilidad financiera que requerimos para empezar a crecer  
7 conjuntamente la administración y la sociedad donde todos nos veamos beneficiados, por eso  
8 agradezco muchísimo a cada uno de ustedes el esfuerzo que han hecho, sé que han trabajado  
9 horas extras y no las han reportado a la administración, sé que ustedes se han esforzado, y  
10 eso es digno de reconocer, son ustedes los que nos han ayudado y son ustedes lo que han  
11 logrado ir estabilizando financieramente esta municipalidad porque no soy yo (alcalde) ni la  
12 Señora Vicealcaldesa, ni es el Director Financiero, son ustedes los que han hecho ese gran  
13 esfuerzo para ir dando ese paso para buscar en realidad el lema que nosotros nos habíamos  
14 propuesto que convertirnos en una de las mejores municipalidades a nivel del país, no me  
15 cabe la menor duda que con el esfuerzo y el trabajo que cada uno de ustedes están realizando  
16 vamos a lograrlo. Este es un pueblo que a través de su reseña histórica ha pasado etapas muy  
17 difíciles, pero que ha logrado superar y ha logrado abrirse para salir adelante, así como  
18 nosotros nos repusimos después de la partida de la Compañía Bananera y que mejoramos  
19 nuestra condición económica del cantón, así como logramos sobreponernos del Huracán  
20 Juana, así como logramos darle cariño, darle calor humano a las personas que perdieron seres  
21 queridos en ese huracán así como nos hemos recuperado y hemos ido saliendo poco a poco  
22 de los embates de la pandemia así vamos a salir y a seguir saliendo poco a poco porque  
23 recuerden que después de que termina la noche viene la claridad y nos vamos a sentir felices  
24 nos vamos a sentir orgullosos de ser parte de este Gobierno Local.....

25 **La Señora Emil Fallas Cerdas, Vicealcaldesa Municipal** saluda y manifiesta, agradecerle  
26 a cada uno de ustedes porque se han hecho grandes esfuerzos para que hoy en día podamos  
27 estar todos acá y es digno de reconocer, sabemos que Plataforma, Cobros, Catastro y en sí  
28 toda la municipalidad ha hecho el esfuerzo requerido para mejorar los ingresos en esta  
29 municipalidad para poder seguir adelante como grupo.....

30 **QUÉ CAMBIOS HEMOS TENIDO EN PLATAFORMA DE SERVICIOS.....**



**MUNICIPALIDAD DE CORREDORES**  
**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°23**  
**26 DE OCTUBRE DEL 2021**

1 **Atención a los ciudadanos:** Departamento liderado por la compañera Andreina Acuña, a  
2 través de los años hemos mejorado la atención a los ciudadanos quienes pagan los impuestos  
3 y es por quien nos debemos preocupar todos los días. **Unificación de trámites:** Plataforma  
4 se ha encargado de ser el receptor de toda la información y de todos los trámites que se deben  
5 gestionar en la municipalidad. **Trámites en línea:** A partir del año anterior se empezó a  
6 tramitar todos los procesos en línea, inició este proceso en el área de catastro y de ahí se  
7 trasladó hacia plataforma los muchachos de plataformas se encargan de gestionar todos los  
8 trámites. **Pagos Sinpe:** Se puso en funcionamiento de pagos por sinpe. **Caja Seca:** Se analizó  
9 poner en operación la caja seca para que esta persona realizara todas estas labores de pago  
10 sinpe, trámites en línea, gestionará todos estos tipo de motivos y existir más agilidad en el  
11 puesto del personal que atendía a los ciudadanos de forma presencial.....  
12 Se han hecho muchos cambios, mejorando la atención, sabemos que todos los días hay que  
13 mejorar, en la atención de nuestros ciudadanos para dar el mejor servicio y esa labor se le  
14 encomendó a la compañera Andreina Acuña y a los que trabajan en Plataforma.....  
15 **CATASTRO Y BIENES INMUEBLES:** A cargo del Ingeniero Esteban Sandi Leitón.....  
16 Inclusión de servicios: Aseo y vías, basura comercial, basura residencial, mantenimiento de  
17 parques. A partir del 2022: Actualización de tablas de valores de terrenos tipologías,  
18 declaraciones masivas. Actualización IBI.....  
19 Esto ha mejorado los ingresos, el Ingeniero Esteban Sandi Leitón lo explicara más adelante.  
20 **COBROS:** Departamento fundamental este año, este departamento ha trabajado  
21 fuertemente, se tomaron acciones a corto plazo, se dio un fortalecimiento del departamento  
22 en cuanto a recurso humano y esto ha hecho que crezcan los ingresos y han mantenido y  
23 fortalecido este año el resto de la municipalidad.....  
24 Qué se está haciendo, se está tratando de disminuir la morosidad que teníamos a nivel general  
25 en la parte de administración.....  
26 **TESORERIA:** Encargado es Jhocsell Sambrana Vega.....  
27 **Control del gasto:** programación de pagos semanal, reserva de aportes de ley, reservas sobre  
28 obligaciones patronales, desembolsos de aportes de ley.....  
29 Se ha venido trabajando muy bien desde la semana anterior venimos haciendo pagos fuertes  
30 a las diferentes instituciones a las que les debemos fondos, queremos dejar la mayoría de



**MUNICIPALIDAD DE CORREDORES**  
**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°23**  
**26 DE OCTUBRE DEL 2021**

1 estos pagos realizados a finales de año, es decir, todo lo que se logre recaudar de reserva de  
2 ley van a quedar aplicadas a la fecha de diciembre al final de diciembre antes de salir.  
3 También estamos haciendo todas las reservas sobre obligaciones patronales algo que no se  
4 venía haciendo ya se está gestionando todo lo que son reservas de aguinaldo, todo lo que son  
5 pagos caja, pagos INS se ha ido trabajando con un orden estricto se ha venido haciendo todo  
6 esto de forma semanal igual se hacen cortes mensuales.....

7 **QUÉ ESTAMOS HACIENDO CON RECURSOS HUMANOS. El Manual de**  
8 **reclutamiento y Selección:** estamos trabajando con la Unión Nacional de Gobiernos Locales  
9 y con la UNED dos proyectos diferentes esto lo está dirigiendo Ginger Vásquez, encargada  
10 de Recursos Humanos, estamos trabajando el manual de reclutamiento y selección que nos  
11 va a dar seguridad en nuestro trabajo, va a poder hacer que las personas que están pendientes  
12 de nombrar queden nombradas, se puede realizar los procesos como corresponde bajo la  
13 normativa correspondiente según los puestos de trabajo que se tengan disponibles para darles  
14 propiedad, esto se va a aplicar a partir del próximo año si Dios lo permite, pero este manual  
15 debe estar listo, debe tener la aprobación del Concejo, de la Unión Nacional de Gobiernos  
16 Locales, ahorita está en proceso de revisión por parte de la Unión. **Escala Salarial:** vamos a  
17 estandarizar mejor lo que son los salarios, vamos a ordenar la casa vamos a trabajar con un  
18 percentil, es importante aclarar para que no tengan dudas, recuerden que este tipo de  
19 estandarizaciones de salarios no aplican sobre los salarios que ya tienen el personal, no es  
20 que al hacer estandarización y yo tenía un salario base me lo van a tocar los salarios base no  
21 se tocan para que quede muy claro.....

22 **El Licenciado Carlos Viales Fallas, Alcalde Municipal** manifiesta, es importante que esto  
23 les quede claro porque a veces somos dados a rumores, la escala salarial es un proyecto que  
24 tenemos en su momento lo vamos a socializar con cada uno de ustedes, después lo traemos  
25 al Concejo, una vez que se apruebe los nuevos nombramientos se van hacer de acuerdo a esa  
26 escala salarial, los funcionarios que ya tiene su salario establecido y están en propiedad  
27 lógicamente se les va a respetar y es intocable, la idea es que a diez años estemos todos  
28 normados por una escala salarial uniformes.....

29 **Continúa con el uso de la palabra la Señora Emil Fallas Cerdas, Vicealcaldesa**  
30 **Municipal** estas acciones que estamos haciendo con la Unión Nacional de Gobiernos Locales



**MUNICIPALIDAD DE CORREDORES**  
**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°23**  
**26 DE OCTUBRE DEL 2021**

1 son complementadas con las acciones que estamos haciendo con la UNED (Universidad  
2 Estatal a Distancia). Qué nos va a dar el Manual de Procedimientos, no dará fortaleza a nivel  
3 de los procesos que hacemos, nos dará credibilidad. Vamos a tener un Manual de  
4 Procedimientos que nos diga cómo hacer las cosas, una escala salarial que nos permita saber  
5 cuáles son los salarios base y como deben aplicarse, esto fortalecería la estructura  
6 organizacional y los perfiles de puestos, posiblemente vayan a ver algunos cambios en  
7 algunos funciones de perfiles, pueden haber algunos movimientos en la estructura y es algo  
8 normal, quiénes nos van a indicar si debemos hacer algunos movimientos, inclusiones de  
9 funciones o cambiar funciones de una persona a otra es la Unión Nacional de Gobiernos  
10 Locales y la UNED. Toda revisión de funciones o de procedimientos va a generar cambios  
11 no son hechos aislados, en su momento se los vamos a presentar a los diferentes  
12 colaboradores, a las diferentes jefaturas y a los diferentes compañeros de toda la  
13 municipalidad. ....

14 **El Señor Regidor Bernabé Chavarría Hernández, Presidente Municipal** manifiesta, si  
15 alguno de los miembros presentes tiene alguna duda pueden aprovechar ahora que esta don  
16 Carlos Viales, Don William Pérez, Doña Emil Fallas, de igual manera los miembros del  
17 Concejo para eso es la sesión para tener claridad porque son cambios los que se vienen,  
18 porque queremos mantener la estabilidad laboral en el futuro, pero no depende del Concejo,  
19 depende de varios actores. Por otro lado, agradecer a Don William Pérez Quirós, Director  
20 Financiero ya que ante la pandemia analizo bien la situación, aguantamos el vendaval y  
21 logramos que el impacto no fuera tanto.....

22 **El Ingeniero Esteban Sandi Leiton, Encargado del Departamento de Catastro** saluda y  
23 expresa, es un placer presentarles lo que hemos realizado, me acuerdo que febrero de este  
24 año fue bastante atípico, nos llamaron a reunión teníamos que realizar tareas, pero no  
25 solamente realizar labores que veníamos haciendo habitualmente, sino acciones que se  
26 pudieran concretar para este año, no para el otro año, porque teníamos que seguir con los  
27 mismos compañeros y teníamos todavía pagar lo que se debía en su momento, entonces  
28 tuvimos que dar ese pequeño cambio, ese pequeño giro y la verdad no nos quedamos atrás  
29 como departamento, creo que como todos los compañeros presentes nos pusimos la camisa,  
30 y nos pusimos a trabajar.....



**MUNICIPALIDAD DE CORREDORES**  
**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°23**  
**26 DE OCTUBRE DEL 2021**

1 Como departamento hacemos lo que son regulaciones, gestionamos los impuestos de bienes  
2 inmuebles, los terrenos, las construcciones, tenemos a cargo los servicios de las propiedades  
3 hacemos la base catastral, brindamos a otros departamentos servicios de ingeniería con  
4 respecto a obras, fuimos muy de la Unidad Técnica tuve que salir varias veces con los  
5 compañeros para darles soporte en cuanto alcantarillados que llevan los niveles, venía la obra  
6 de Río Nuevo para sacar la cuestión de los pavimentos y otros, todo lo que tenía que ver con  
7 la topografía a la Unidad Técnica le estuvimos echando un poquito la mano para que pudieran  
8 los proyectos salir a flote sin que tuviera un costo adicional en esos servicios.....  
9 También damos certificaciones de visados, constancias de valores, cuando vienen cosas de  
10 afuera hacemos las certificaciones en el departamento.....  
11 Voy a presentar una reseña histórica de como estábamos antes y como estamos en el 2021.  
12 Con respecto al Código 12 Aseo y Vías recibimos la emigración de la base de datos de  
13 DECSIS 83.652.048.00 en el 2018, ¢5.384.592.00 en el 2019, ¢7.199.784.00 en el 2020,  
14 incrementamos ¢66.027.456.00 en el 2021 en tres meses, eso quiere decir que el total de lo  
15 que hay registrado son ¢165.011.400.00 con respecto al servicio de Aseo y Vías, pero lo más  
16 importantes es que el 50.8% se ingresó a partir del 2021, fue un gran esfuerzo que se empezó  
17 aplicar con todos los compañeros e incluso los que están acostumbrados hacer algunas cosas  
18 tuvimos que empezar a realizar otras y no podíamos dejar las otras obligaciones por aparte...  
19 **BASURA RESIDENCIAL:** En el 2018 teníamos 7405 servicios y a la fecha tenemos 9644  
20 que equivale a ¢320.661.563.16.....  
21 **BASURA COMERCIAL:** Con el compañero Kenneth Álvarez Naranjo nos dimos a la tarea  
22 de revisar que todas las patentes tuvieran una relación con el servicio de basura comercial y  
23 nos llevamos la sorpresa que muchas patentes no tenían este servicio de basura comercial,  
24 pero si tenían la basura residencial, según parece podemos cargar las dos el servicio  
25 residencial y comercial, pero hicimos algo mucho mejor le quito la basura residencial y se  
26 incluye la basura comercial, eso nos garantizó que no se viera tan desplomado el ingreso de  
27 la basura 2021 con respecto al 2020, hay un incremento de casi cuatro millones.  
28 **IMPUESTOS DE PARQUES:** Antes se cobraba por persona, eran como ¢200 por persona,  
29 lo que se generaba eran como cuatro millones o cinco millones anuales, con esta nueva  
30 implementación 2021 pasamos a ¢50.475.754.46, eso quiere decir que los servicios 06 se



**MUNICIPALIDAD DE CORREDORES**  
**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°23**  
**26 DE OCTUBRE DEL 2021**

1 calcula por medio del Impuesto de Bienes Inmuebles es para el mejoramiento de todos los  
 2 parques de los distritos: **IMPUESTO DE BIENES INMUEBLES.** Es el impuesto 7509,  
 3 cuando lo agarramos en el 2018 teníamos como base imponible ¢244.755.430.00 y a la fecha  
 4 tenemos ¢433.718.066.00, cuando hablo de base imponible es la plata que tiene que recibir  
 5 la municipalidad en el año actual.....

6 **INGRESOS GENERADO EN EL 2020 VS 2021**.....

7 Estos datos son sacados del Sistema de DECSIS.....

8 **Aseo y vías** ¢151.389.671.74.....

9 **2020:** ¢74.472.917.14 – **2021:** ¢76.916.754.60.....

10 **Basura Comercial** ¢140.533.424.47.....

11 **2020:** ¢67.849.682.36 – **2021:** ¢72.683.742.11.....

12 **Basura Residencial** ¢452.390.521.77.....

13 **2020:** ¢213.496.441.90 – **2021:** ¢238.894.079.87.....

14 **Impuesto de Bienes Inmuebles** ¢893.844.094.27.....

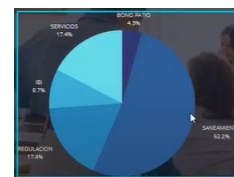
15 **2020:** ¢420.870.420.72 – **2021:** ¢472.973.673.55.....

16 **Mantenimientos de parques** ¢30.427.285.77.....

17 **Total** **¢1.668.584.998.02**.....

18 La curva nos da que el esfuerzo que se ha hecho se ha visto y la gente ha venido a pagar.....

19 A pesar de todos los esfuerzos no podemos dejar de lado la atención al  
 20 público, estos son datos que recibimos de DECSIS, por ejemplo en  
 21 consultas o documentos que los usuarios nos piden, al lunes pasado de  
 22 este año hemos recibido 1174 de usuarios.....



23 Por otro lado, tenemos 1161 registros de visados ingresados este año.....

24 Como departamento no podemos dejar de lado el Plan Regulador, este año queríamos hacer  
 25 un machote o lo pasos a seguir para la implementación en el 2022 del Plan Regulador, hemos  
 26 hecho diagnósticos socioeconómicos con el programa Resiliencia Plan A de los Fondos  
 27 Verdes, hemos generado varios archivos, ahorita solo tenemos el social y el económico, con  
 28 el ambiental hemos estado rezagados porque no hemos tenido datos importantes como el  
 29 pesaje de los residuos ordinarios, residuos valorizables, estos son diagnósticos que nos  
 30 ayudan a tomar decisiones en el futuro, pero se generó un buen insumo de trabajo del Plan A



**MUNICIPALIDAD DE CORREDORES**  
**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°23**  
**26 DE OCTUBRE DEL 2021**

1 del Plan Regulador, ahorita estamos en revisión y análisis porque el documento es bastante  
2 grande, pero se ha ido trabajando poco a poco.....

3 Para el año 2022 tenemos la actualización de las zonas homogéneas, tenemos el Alcance 161,  
4 Gaceta 155, está vigente y esta para aplicarlo, qué quiere decir zonas homogéneas, que los  
5 valores de los terrenos van a incrementar con respecto a los que valen hoy, esas tablas de  
6 valores desde el 2010 no se actualizaban. Las Tipologías Constructivas también se están  
7 actualizando para el año 2022.....

8 Cómo hemos logrado todo esto, gracias al equipo, porque somos muy proactivo y muy  
9 flexibles en las acciones, a pesar de que hay mucho movimiento día con día, tratamos de que  
10 los compañeros siempre estén en su mejor apogeo y obviamente sacar lo mejor de cada uno,  
11 quiero agradecer porque cada una de estas acciones se han logrado gracias a todos los  
12 compañeros de Catastro, que han pasado por Catastro o han tenido una vinculación con ellos  
13 como los Censadores, agradezco mucho al Ingeniero Roye Flores Arce, Juanita Centeno,  
14 Erick Martínez, Yehudi Rugama, Henry Quirós, Archie Acosta, Greylin Mejía, Kenneth  
15 Álvarez, Manuel Abarca.....

16 **El Señor Regidor Bernabé Chavarría Hernández, Presidente Municipal** agradecer al  
17 Ingeniero Esteban Sandi por la información brindada, es una labor muy importante la que se  
18 ha hecho y se refleja en los números.....

19 **El Licenciado Carlos Viales Fallas, Alcalde Municipal de Corredores** felicitarlos, son un  
20 gran equipo y así lo han demostrado, han coordinado con Plataforma de Servicios; Andreina  
21 Acuña Murillo, encargada de Patentes y Plataforma muchísimas gracias por el esfuerzo que  
22 han hecho, a los Plataformistas Jefry Ortiz, Greivin Fernández Gutiérrez, Roger Fletes  
23 Obando, Raidyris Castro, Laura Rivera, Harold Juárez quienes han hecho un gran esfuerzo,  
24 al Departamento de Catastro Ingeniero Esteban Sandi, Ingeniero Roye Flores Arce, Juanita  
25 Centeno, Erick Martínez, Yehudi Rugama, Henry Quirós, Archie Acosta, Greylin Mejía,  
26 Kenneth Álvarez, Manuel Abarca y esa coordinación nos ha permitido ir mejorando  
27 paulatinamente las finanzas de la Municipalidad, que en un momento determinado el Concejo  
28 Municipal mande la felicitación a todo el equipo de trabajo de los diferentes departamentos,  
29 por todo el esfuerzo que han hecho.....

30 **El Señor Regidor Cristian García Miranda** expresa, ver el esfuerzo de estos compañeros





**MUNICIPALIDAD DE CORREDORES**  
**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°23**  
**26 DE OCTUBRE DEL 2021**

1 y los números que al final son los que cuentan, como ha cambiado la administración y la  
2 Unidad de Cobros para bien, según lo que mencionaba el compañero Esteban Sandi Leiton  
3 vamos por buen camino, indica el compromiso y la capacidad de cada uno de los compañeros  
4 que tenemos en la administración, indica que para esta Municipalidad vienen tiempos  
5 mejores, gracias al aumento en la capacidad de Cobros en los próximos años veremos  
6 presupuestos mejores para brindar mejores servicios a la ciudadanía.....  
7 Felicitarlos porque a pesar de las limitaciones, se han puesto la camiseta del Cantón de  
8 Corredores, y están demostrando con creces la capacidad de cada uno, los vecinos  
9 agradecerán el esfuerzo que realizan día con día en las labores diarias.....  
10 **La Señora Regidora Laura Arias Castrillo** felicitarlos y agradecerles por todo el esfuerzo,  
11 sacrificio que han hecho, por ponerse la camiseta y por hacernos sentir orgullosos de ese  
12 grupo que si tienen ganas de trabajar, muchas gracias.....  
13 **La Señora Regidora Jehimmy Mendoza Díaz** expresa, quiero externar ese agradecimiento  
14 y el compromiso que tienen cada uno de los compañeros de las diferentes plataformas, muy  
15 especial al ingeniero Esteban Sandi Leiton porque he visto el compromiso que tiene con la  
16 Municipalidad y con cada una de las personas que necesitan de la Municipalidad, todos  
17 deberíamos tener esas ganas de trabajar, estábamos en crisis, sin embargo, se pusieron la  
18 camiseta y han logrado sacar adelante a la municipalidad, han logrado sacar cada uno de los  
19 compromisos que hemos tenido y no dudo que vamos a salir adelante. El agradecimiento es  
20 tanto para cada uno de ustedes como a Don Carlos Viales, Alcalde, quien ha hecho su trabajo  
21 bastante bien, me siento muy agradecida porque han trabajado muy bien.....  
22 **La Señora Regidora Marcela Grillo Castillo** saluda y manifiesta, me uno a las palabras  
23 de todos mis compañeros que han externado su sentir ante este gran trabajo que ha realizado  
24 este equipo de trabajo de la Municipalidad de Corredores, es aquí donde vemos que el  
25 Concejo Municipal también acertó en este apoyo que hemos tenido en esta nueva  
26 administración que se quiere impulsar a nivel de organización a lo interno de la  
27 Municipalidad, como decía Don Carlos Viales estamos en tiempos de administraciones  
28 modernas y esto apenas es el comienzo, veíamos como en un momento estábamos en medio  
29 de una tormenta y hoy empezamos a ver esos primeros rayos de luz hacia un nuevo comienzo  
30 que queremos para el desarrollo de este Cantón, felicitaciones a cada una de las personas que



**MUNICIPALIDAD DE CORREDORES**  
**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°23**  
**26 DE OCTUBRE DEL 2021**

1 están escuchando y para los que han sumado para que esto hoy sea una realidad y las finanzas  
2 municipales empiecen a aumentar.....

3 **El Licenciado Carlos Viales Fallas, Alcalde Municipal de Corredores** manifiesta,  
4 también quiero felicitar a Ginger Vásquez y Judith Méndez, del departamento de Recursos  
5 Humanos quienes han trabajado fuertemente a la parte de Doña Emil Fallas, Vicealcaldesa  
6 en la construcción de todos los instrumentos que necesitamos, y si Dios primero a mediados  
7 del próximo año los estemos aplicando a cada uno de ustedes para devolverles esa  
8 tranquilidad laboral que requieren.....

9 Trajimos al Señor Albán Muñoz a finales de enero con la intención de coadyuvar a Don  
10 Carlos Oviedo en el trámite Presupuestario, pero dadas las circunstancias financieras que  
11 estábamos viviendo en ese momento se valoraron algunas problemas que teníamos en cuentas  
12 por cobrar, en su momento la administración tomo la decisión de mandar a Don Marino  
13 Rodríguez Esquivel a un departamento que no existía en ese momento era la jefatura de  
14 inspectores en una prueba que estábamos haciendo, Marino Rodríguez tiene una gran  
15 experiencia en cuentas por cobrar y tiene el conocimiento de cómo empezar a ingresar eso  
16 que teníamos ahí, tenía la plena fe de que eso nos iba a mejorar muy rápidamente lo que eran  
17 las finanzas municipales, decidimos traernos a Marino Rodríguez lo pusimos a la par del  
18 Licenciado Albán Muñoz a trabajar fuertemente, que se encargará de la parte más pesada y  
19 tal vez la más difícil coordinar con el departamento legal algunas otras cosas que estaban un  
20 poco rezagadas, la licenciada Silvia Villalobos Mora ha trabajado fuertemente, Marino  
21 Rodríguez también entendió que teníamos que montarnos sobre estos rieles y que era la mejor  
22 manera de poder estabilizar financieramente a la Municipalidad, por lo tanto, agradezco ese  
23 gesto a Marino Rodríguez, en una ocasión le dije a Marino Rodríguez y lo vuelvo a decir  
24 cuenta conmigo se las carreras que tiene, la preocupación que tiene, pero en cualquier  
25 momento nos volvemos a sentar y estaré a la par y tenga por seguro que agarrados de la mano  
26 los dos vamos a salir adelante, vamos a enderezar a ese departamento, usted ha demostrado  
27 esa lealtad y las ganas de hacer las cosas por esta municipalidad.....

28 **El Señor Regidor Bernabé Chavarría Hernández, Presidente Municipal** manifiesta que  
29 la Señora Regidora Grillo Castillo se ausenta de la sesión, por lo tanto, la Regidora Guiselle  
30 Vega Alvarado funge como propietaria.....



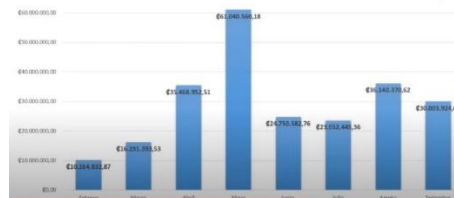
**MUNICIPALIDAD DE CORREDORES**  
**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°23**  
**26 DE OCTUBRE DEL 2021**

1 **El Licenciado Albán Muñoz Molina, Departamento de Cobros** saluda y expresa, voy  
2 hablar en nombre de todo el departamento de Gestión de Cobro, es un orgullo haber sido  
3 parte en algún momento del departamento.....  
4 Acontecimientos iniciales, inicialmente fui contratado para el departamento de presupuesto,  
5 pero por situaciones financieras que se presentaron en ese momento me llevan al  
6 departamento de Cobros, resulta que en ese momento nos llevan unos cobros de los aportes  
7 de ley que teníamos pendientes de años atrasados que no se habían asumido por diversas  
8 razones, entonces se creó la necesidad de asumir esa responsabilidad y eso me llevo a ser  
9 parte del departamento de Cobros y creo que más allá de andar por todos lados recuerdo  
10 como molestaba a la compañera Andreina Acuña, Patentes y Plataforma quien siempre me  
11 escucho para entender un poco el sector público y hacer una adaptación rápida porque  
12 ocupábamos resultados rápidos. Qué situación encontré cuando llegue a la gestión de cobro,  
13 no había un departamento como tal, hice un diagnóstico de los recursos que tenía para poder  
14 trabajar, recurso humano (mi persona) ya que don Marino Rodríguez estaba en otra función  
15 en ese momento, de igual manera don Marino Rodríguez me abrió el espacio y el apoyo desde  
16 el primer día y se lo tengo que agradecer. Dónde fueron los inicios del departamento de  
17 Cobros, en la sala de reuniones del segundo piso, se analizó el sistema, el equipo, entre otros  
18 que había en ese momento. El primero paso que dimos fue adaptar el módulo de cobros en  
19 DECSIS, si existía, lo tiene el sistema DECSIS pero sin embargo, no se estaba explotando al  
20 100%, únicamente se utilizaba la parte de notificaciones, la parte de informes estaba un poco  
21 discontinuada, entonces iniciamos esas labores, dando como resultado la implementación  
22 del cobro telefónico y presencial. El cobro telefónico consiste en que podamos hacer un aviso  
23 o un recordatorio a todos aquellos contribuyentes que tienen periodos pendientes por nosotros  
24 pensando en recortar este gastos por una llamada telefónica muchos clientes vienen y han  
25 venido a pagar sin necesidad de que llegue un notificador a visitar lugar, entonces al final eso  
26 aceleró la recaudación y el cobro presencial que ya se venía realizando incluso antes en un  
27 momento Don Marino Rodríguez lo realizaba por medio los compañeros inspectores se  
28 continua de la misma manera. El segundo paso, solicitar apoyo a la administración en  
29 especial al señor alcalde quien confió en la propuesta que en ese momento presenté y le pedí  
30 apoyo con recurso humano que fue cuando se hicieron esos movimientos milagrosos para



**MUNICIPALIDAD DE CORREDORES**  
**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°23**  
**26 DE OCTUBRE DEL 2021**

1 poder traer gente y sumar al esfuerzo que se estaba haciendo y que se lograra ejecutar la  
2 gestión de cobro que ya teníamos planificada. Luego continuamos con este un trabajo en  
3 equipo con Tecnología Informática en ese momento no contaba con Cindy Zamora pero  
4 estaba Evangelista González, Soporte, quien nos ayudó, al inicio fue difícil me imagino que  
5 para para Evangelista González era difícil creer en mi verdad que me veía cometer algunos  
6 errores y sin embargo ahí nos acomodamos y pudimos trabajar en equipo hasta lograr tener  
7 cierta cantidad de informe no todos los que hay hoy en día porque después se nos unió Cindy  
8 Zamora y empezó a colaborar más de lleno en el tema de esos informes, pero en general en  
9 todo el departamento de Tecnología Informática fue fundamentales para que el día de hoy  
10 tanto Marino Rodríguez como Joel Montenegro tengan la información a solo un clic del  
11 sistema DECSIS eso es importante. Recuerdo cuando Don William Pérez dijo si vamos hacer  
12 algo en cobros que todo se haga en el Sistema nada fuera del sistema y me gusta ser bien  
13 mandado y estuve de acuerdo, a tal punto que todo lo que se cobre en la municipalidad se  
14 maneja desde el sistema DECSIS, eso nos permitió obtener resultados, cuáles resultados  
15 credibilidad. Les comparto los resultados, estuve de febrero a Julio, de ahí en adelante esta  
16 el compañero Marino Rodríguez y Joel Montenegro.....



21 Logramos una recaudación únicamente de lo que nosotros como departamento habíamos  
22 notificado eso es importante aclararlo, al contribuyente que se le llevo una notificación vino  
23 y pago, en febrero fueron 10 millones, para el mes de marzo fueron 16 millones, en el mes  
24 de abril fueron 35 millones, para el mes de mayo tuvimos un avance importante porque  
25 incluso recuerdo que teníamos una mayor cantidad de recurso humano fueron 61 millones,  
26 para el mes de junio fueron 24 millones y para el mes de julio 23 millones, pasando al mes  
27 de agosto 36 millones y el mes de septiembre fue de 30 millones, todo esto nos da un monto  
28 total recaudado según lo notificado de ¢237.313.061.91, este es el esfuerzo de los  
29 compañeros de Gestión de Cobro y Plataforma, y el apoyo de Catastro.....

30 A nivel presupuestario la Municipalidad tiene metas, la recaudación a nivel presupuestario



**MUNICIPALIDAD DE CORREDORES**  
**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°23**  
**26 DE OCTUBRE DEL 2021**

1 para el año 2021 estaba presupuestada en ¢1.322.691.229.24, y el Departamento de Gestión  
2 de Cobro junto con los demás departamentos ha logrado recaudar a la fecha del 31 de  
3 setiembre ¢1.467.903.703.03, eso quiere decir que ya se cumplió más del 100% de la meta  
4 estipulada a nivel presupuestario, gran parte es gracias al apoyo que vino hacer el  
5 departamento de Gestión de Cobros con esos ¢237.313.061.91, talvez antes sin ellos no se  
6 hubiese logrado, ahí nace la alegría y el respiro financiero que se ha logrado tener a nivel  
7 municipal y que podemos seguir teniendo siempre y cuando fortalezcamos los departamentos  
8 no solamente al departamento de Cobros sino todo el ciclo que conlleva la gestión de Cobros.  
9 **El Licenciado Marino Rodríguez Esquivel, Gestor de Cobros** saluda y manifiesta, como  
10 dijo el compañero Albán Muñoz, el proceso lo inicio él, pero lo continuo yo, y me siento  
11 agradecido porque por fin se le dio la importancia al Departamento de Gestión de Cobros,  
12 cabe resaltar que los compañeros son un excelente equipo, la diferencia siempre la hará  
13 aquella persona que quiera trabajar, en realidad no me considero jefe, somos un equipo,  
14 somos camaradas, somos amigos, nos capacitamos, Joel Montenegro es una eminencia del  
15 programa DECSIS y se encarga de todos los pormenores que conlleva el programa DECSIS,  
16 es un equipo apto para lo que estamos haciendo. Agradecer al compañero Albán Muñoz  
17 porque gracias a él se le dio la importancia al departamento de Cobros. Estaba viendo los  
18 datos que estaba dando Albán Muñoz pero diría que al mes de setiembre tenemos más de mil  
19 quinientos millones de colones recaudados, porque nos piden un informe donde brindemos  
20 la información de lo notificado, pero la notificación masiva que hemos hecho crea un impacto  
21 de bola de nieve, ya tenemos una meta planteada para el año 2022 y les augurio una excelente  
22 recaudación para el año 2022.....  
23 **La Señora Regidora Guiselle Vega Alvarado** saluda e indica, facilitar a este gran equipo y  
24 a Don Marino Rodríguez Esquivel ya que con su gran experiencia y humanismo ha podido  
25 sacar adelante este departamento y no me cabe la duda la capacidad que tiene, me siento  
26 contenta por el trabajo enorme que están haciendo.....  
27 **La Señora Regidora Laura Arias Castrillo** manifiesta, es increíble el trabajo que has  
28 hecho don Marino Rodríguez, la humildad que has tenido para aceptar que venga un foráneo  
29 a enseñarte las cosas nuevas, unirte al equipo y hacer las cosas, muchísimas felicitaciones....  
30 Agradecer al compañero Albán Muñoz y al equipo por el trabajo realizado, me siento



**MUNICIPALIDAD DE CORREDORES**  
**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°23**  
**26 DE OCTUBRE DEL 2021**

1 orgullosa de formar parte del Concejo Municipal teniendo colaboradores como ustedes.....

2 **El Señor Regidor Cristian García Miranda** manifiesta, los compañeros de la

3 administración están demostrando con creces el compromiso y se han puesto la camiseta por

4 el bien del cantón, felicito a los compañeros Albán Muñoz, Marino Rodríguez y al equipo

5 que forma parte del departamento de cuentas por Cobrar por el trabajo que están realizando...

6 **El Síndico José Abel Gómez** saluda y expresa, hemos visto que de parte de la

7 Administración se han hecho grandes esfuerzos para tener una mejor atención en las

8 diferentes áreas de la Municipalidad, que dicha que Don Marino Rodríguez tiene las

9 herramientas que por muchos años necesito para un departamento tan importante, de igual

10 manera todos los departamento en esa área son importantes, Dios primero esto sea un inicio

11 de unir esfuerzos de todas las jefaturas de los departamentos, en la municipalidad todos son

12 importantes, quiero externar mis felicitación a los compañeros que hoy están dando el

13 informe y motivarles para que sigamos en esa línea haciendo la diferencia por el bien del

14 cantón y la parte administrativa.....

15 **El Licenciado Carlos Viales Fallas, Alcalde Municipal de Corredores** manifiesta, resaltar

16 ese liderazgo, no me canso de mencionarlo es el liderazgo de los diferentes jefes de

17 departamentos del Ingeniero Esteban Sandi, de la Licenciada Andreina Acuña, del

18 Licenciado Marino Rodríguez, del joven Joel Montenegro, por ese liderazgo que han

19 demostrado en sus equipos de trabajo, recordemos que ser líder es la capacidad de aquella

20 persona de influir en el ánimo, en la motivación de los demás para que logramos un objetivo

21 conjuntamente, esa actitud, esa confianza y esa motivación que nosotros le podemos

22 transmitir al resto del personal no es tan fácil, sin embargo ustedes han demostrado esa

23 capacidad y me halaga mucho escuchar a Marino Rodríguez decir que conversan y que

24 disfrutan del trabajo que están haciendo.....

25 Como ser humano lo más lindo es sentirnos satisfechos de que fuimos útiles, que cada minuto

26 de nuestra vida lo vivimos con felicidad para que cuando llegue ese momento no sentirnos

27 arrepentidos, entonces compañeros no me canso de decirles y admirar el liderazgo que han

28 desarrollado dentro de sus equipos de trabajo y ustedes porque somos un equipo, la señora

29 Vicealcaldesa trabajó fuertemente a la par de Esteban Sandi en construir lo que se hizo con

30 su equipo, Yeison Hay trabajó junto con Albán Muñoz en construir el equipo que ahora tiene





**MUNICIPALIDAD DE CORREDORES**  
**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°23**  
**26 DE OCTUBRE DEL 2021**

1 Don Marino Rodríguez, el Director Financiero artículo inteligentemente con la Plataforma  
2 de servicio para que la Señora Andreina Acuña se activará y todos fueran un solo equipo  
3 porque el logro de haber pasado en la meta presupuestaria que nosotros teníamos para el 2021  
4 a tres meses todavía que hacen falta superarla en más de 150 millones de colones las palabras  
5 salen sobrando, creo que es primera vez en la historia que llegamos a rebasar la meta  
6 presupuestaria que teníamos a tres meses todavía que nos quedan de gestión financiera, pero  
7 eso también trae otra participación dentro de este gran equipo que es la Gestión de  
8 Tecnología, a la ingeniera Cindy Zamora la trajimos le encomendamos una gran labor junto  
9 con la Ingeniera Pamela Carrillo nos reunimos y armamos como íbamos a manejar Gestión  
10 de Tecnología Informática, La Señora Pamela Carrillo tomo su liderazgo y empezó a hacer  
11 su labor y la joven Cindy Zamora también empezó hacer su labor dentro de ese departamento  
12 tan importante. Les agradezco a Cindy Zamora, Evangelista González y a Pamela Carrillo  
13 por todo el esfuerzo y el sacrificio que han hecho porque también se han quedado tarde  
14 solucionando problemas, también quiero rescatar a la esposa de Don Marino Rodríguez, me  
15 he ido de aquí y la he visto tarde trabajando, aprendiendo una actividad nueva y no me cabe  
16 la menor duda que con ese sacrificio, con ese interés lo va a lograr y va a demostrar una vez  
17 más de que cualquier funcionario de esta municipalidad tiene una capacidad para que lo  
18 ubique en cualquier puesto porque para eso estamos hechos de solucionar cualquier problema  
19 administrativo y devolverle esa confianza no solamente a la Administración sino a la ciudadanía  
20 del cantón de Corredores.....

21 **La Ingeniera Cindy Zamora, Departamento de Tecnología Informática** saluda y  
22 manifiesta, les voy a hablar un poquito del giro que tuvo el departamento de informática  
23 durante el periodo 2021. La agenda seria: Sistema Integrado DECSIS, Municipalidad  
24 Integrada (Ingresos y Egresos), Nuevas funcionalidades implementadas, nuevas  
25 funcionalidades por implementar 2022, municipalidad evolutiva.....

26 **Punto #01: Sistema Integrado DECSIS:** Permite administrar y controlar los recursos de la  
27 municipalidad, simplifica las actividades diarias y facilita el cumplimiento de la normativa  
28 costarricense. Actualmente somos una de las municipalidades que a pesar del corto plazo de  
29 haber adquirido el sistema prácticamente tenemos casi que el 90% listo, existen otras  
30 municipalidades que hace muchos años lo adquirieron y no han llegado ni al 50%, me





**MUNICIPALIDAD DE CORREDORES**  
**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°23**  
**26 DE OCTUBRE DEL 2021**

1 acuerdo que cuando iniciamos Don William Pérez dijo vamos porque vamos, muchos nos  
2 quedamos hasta las 12 de la noche para trabajar al día siguiente a las 8 de la mañana, eso no  
3 fue durante meses hasta que logramos implementar todos los módulos. **Punto #02:**  
4 **Municipalidad Integrada:** La idea del Sistema DECSIS es la transferencia de los fondos,  
5 todo lo que se haga en el módulos de ingresos se verá reflejado en el módulo de egresos,  
6 entonces va a haber totalmente transparencia en la manipulación del ámbito económico de la  
7 municipalidad. **Punto #03: Las nuevas funcionalidades implementadas en el 2021:** estas  
8 nuevas funcionalidades ha sido un trabajo de todos los departamentos, llamamos nuevas  
9 funcionalidades aquellas demandas que necesitan los departamentos y que el sistema no  
10 tiene, entonces hacemos un estudio de cómo se puede implementar y darles una solución a  
11 los departamentos para optimizar procesos. **Punto #04: Nuevas funcionalidades:** voy a  
12 hablar por departamentos: Para los Departamentos de Bienes Inmuebles, Catastro, Valoración  
13 y Servicios obtuvimos siete nuevas funcionalidades: **Georreferenciación:** Determinar la  
14 posición mediante coordenadas latitud, longitud XyY. Indicador de Zona de Alto Riesgo:  
15 Identificar aquellas propiedades que se encuentran en algún punto de vulnerabilidad física y  
16 social. **ID Catastral (Registro Nacional):** Implementar el ID Catastral bajo la estructura del  
17 Registro Nacional. **Exoneraciones especiales:** Propiedades con particularidades de tipo de  
18 exoneración como: reservas, Asociación de Desarrollo, Gobierno, Iglesia, Cuenca. **Histórico**  
19 **de traspaso de propiedades:** Automatización de procesos históricos de las propiedades.  
20 **Permisos de construcción aplicando georreferenciación:** Permisos de construcción  
21 especiales, es un avance bastante grande, el Ingeniero Esteban Sandí me presento la  
22 funcionalidad e iniciamos el proceso.....  
23 Qué son permisos de construcción basados en Georreferenciación: muchas veces el ICE  
24 viene a solicitar un permiso para colocación de una antena, antes teníamos que crear una  
25 propiedad basura en el sistema (por decirlo así), ahora no se hace así, sino que sea un punto  
26 en específico en latitud y longitud.....  
27 **Punto #07: Solicitudes de regularización:** Identificar aquellas propiedades que no han sido  
28 declaradas. Actualmente sabemos que hay un montón de propiedades que no están  
29 declaradas, entonces lo que se va a lograr es identificar todas aquellas propiedades para  
30 generar un informe con un documento oficial y un número oficio mediante el sistema que



**MUNICIPALIDAD DE CORREDORES**  
**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°23**  
**26 DE OCTUBRE DEL 2021**

1 guarde un consecutivo para que sea un documento formal, para llevar la trazabilidad de las  
2 declaraciones.....

3 **Gestión de Cobros:** Identificar notificaciones generadas por llamadas telefónicas,  
4 Implementación del módulo de prescripciones, Informes lógicos pendiente y prescripciones,  
5 Manejo de expedientes y etapa procesal que se maneja con la Licenciada Silvia Villalobos  
6 Mora. Propiamente en cobros judiciales establecimos cuatro campos que la Licenciada Silvia  
7 Villalobos Mora necesitaba para llevar un proceso más formal con el departamento legal y  
8 los abogados, esto es meramente informativo pero ayuda para ordenarse.....

9 **Cuentas por pagar**.....

10 **Validación de cuentas de proveedor:** tributos municipales, patentes, certificaciones.....

11 Actualmente estamos trabajando para que al momento de realizar un pago el proveedor este  
12 al día en los tributos municipales tenga una patente activa y tenga certificaciones, este  
13 proceso se vino a generar porque Kembly Agüero, encargada de cuentas por pagar, tenía que  
14 realizar toda esa revisión y duraba media hora realizando esa revisión, logramos hacer que el  
15 pago llegue con Kembly Agüero totalmente depurado.....

16 **Implementación de campos esenciales para la búsqueda:** nómina, orden de compra,  
17 procesos de contratación.....

18 Cuando se vino este nuevo proceso de la municipalidad se tuvieron que identificar pagos de  
19 periodos anteriores, tuvimos que ordenar toda la parte de cuentas por pagar junto con Kembly  
20 Agüero, Albán Muñoz con todos y se tuvieron que establecer campos en esta ventana para la  
21 facilidad de Kembly Agüero, encargada de cuentas por Pagar, y ordenar la información,  
22 quiere decir que si se hizo un pago desde el inicio del proceso de compras este pago tenga  
23 una trazabilidad donde guarde la nómina, la orden de compra, el proceso de contratación, el  
24 proceso inicial y el proceso final y Kembly Agüero no va a tener que estar abriendo más de  
25 cuatro ventanas para ver de qué proceso era esta nómina o la orden de compra, es un proceso  
26 para simplificar el trabajo de los usuarios.....

27 **Informes lógicos:** orden de pago de facturas, ajuste de firmas.....

28 Varios informes que se generaban por medio de Excel o por medio de Word esto los  
29 eliminamos completamente, la directriz de Don Carlos Viales, Alcalde, fue que todo se  
30 trabajara en el Sistema y hemos estado trabajando en eso, se eliminaron todos esos reportes



**MUNICIPALIDAD DE CORREDORES**  
**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°23**  
**26 DE OCTUBRE DEL 2021**

1 y se ajustaron para que a un clic se generarán desde el sistema y se ajustaron algunas firmas  
2 de los informes.....

3 **Plataforma de servicio** se hizo una mejora, ya que por ser un sistema integrado si ajustó  
4 algo en plataforma se va a afectar Presupuesto, Tesorería y va afectar Contabilidad, va afectar  
5 varios módulos; la nueva funcionalidad fue la aplicación de depósitos, cuando plataforma  
6 inició con los depósitos y con el sinpe, queríamos simplificar el proceso para involucrar a  
7 todos los departamentos y que el aplicativo fuera confiable qué sentido en que lo que se iba  
8 aplicar al contribuyente era lo que se haya depositado realmente, entonces aplicamos el  
9 depósitos al pendiente de cedula y arreglos de pago, entonces qué venimos a corregir, la parte  
10 financiera que es Tesorería Jhocsell Sambrana Vega ingresa los depósitos, plataforma los  
11 aplica, y la misma plataforma ayuda a la gestión de cobros, esto ayuda a que contabilidad y  
12 presupuesto se alimente y que el recibo que se le vaya a dar al contribuyente sea el monto  
13 real. También había una problemática, por ejemplo: el contribuyente pregunta hoy cuánto  
14 debe, son ¢100 pero paga esta mañana entonces son ¢110, algunas veces hacían hasta tres  
15 depósitos y antes era imposible aplicarlos ahora ya podemos agarrar los tres depósitos y  
16 aplicarlos a la cuenta.....

17 **RECURSOS HUMANOS:** Se implementó el submódulo de vacaciones: Solicitudes por  
18 jefes, solicitud de vacaciones por empleado, consulta de vacaciones disponibles.....

19 Antes se llevaba a una forma aislada y hacíamos las boletas en Word y había que estar  
20 preguntándole a Ginger Vásquez, encargada de Recursos Humanos cuántas vacaciones tenía  
21 ahora no, ahora es más simplificado hacemos las solicitudes desde la misma plataforma, si  
22 estoy afuera y quiero sacar más vacaciones mi jefe puede hacer la solicitud de vacaciones  
23 por mi sin tener que venir a la municipalidad dando la previa aprobación de las mismas.....

24 Se implementa una norma de las NICSP, por ejemplo si en la quincena saque cinco días de  
25 vacaciones me va a salir en el comprobante de pago diez días de salario y cinco días de  
26 vacaciones totalmente pagadas.....

27 **Como implementación de sub módulos 2021:** 1- Implementación del módulo de Visado de  
28 Sistema DECSIS, 2- Implementación del módulo de reclamos.....

29 **Módulos a implementar:** 1- Inversiones, 2- Planificación y presupuesto, 3- Control de  
30 deuda municipal, 4- Evaluación del personal, 5- Inventario de bodegas, 6- Activos fijos.....



**MUNICIPALIDAD DE CORREDORES**  
**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°23**  
**26 DE OCTUBRE DEL 2021**

1 Muchos de esos módulos están a un 10%, 20%, 30% hay que terminar de culminarlos.....  
2 Nuevas funcionalidades a implementar.....  
3 Control sobre el cobro del impuesto de la palma: Justicia Tributaria, Control a nivel  
4 municipal acertado, Claridad de cuentas a generar, Cuentas por cobrar al derecho, generador  
5 del sueño de la producción-.....  
6 Es buscar la manera adecuada para manejar el impuesto de la palma, espero que la  
7 funcionalidad a diciembre esté lista, lo que se va a trabajar es más o menos en identificar  
8 aquellas propiedades y que mediante el sistema DECSIS pueda también registrar el área de  
9 siembra de la de palma para identificar todas las propiedades en el cantón, actualmente nos  
10 llega un archivo por ejemplo de COOPEAGROPAL que lamentablemente no es confiable  
11 no podemos certificar que esa información sea correcta, qué queremos, hacer justicia  
12 tributaria que lo que nosotros estemos cobrando al palmero sea lo que realmente es.....  
13 Certificaciones y constancias: actualmente en el sistema así se pueden generar pero no válida  
14 todos los servicios del contribuyente, pienso que para diciembre lo tendremos listo.....  
15 **MUNICIPALIDAD EVOLUTIVA:** Tuvimos un giro en informática, desde el primero de  
16 marzo de este año no nos dedicamos simplemente a dar soporte o implementar los módulos  
17 faltantes, sino que iniciamos las nuevas funcionalidades, en el 2017, 2018 y 2019 nunca  
18 implementamos esto, a partir de marzo de este año tuvimos un pico hemos implementado  
19 31 nuevas funcionalidades parece un número poco, pero en menos de 8 meses es bastante  
20 porque es un proceso en el que hay que revisar no sólo un módulo sino las afectaciones de  
21 todos los módulos o qué quiere realmente el departamento, a dónde va el departamento, como  
22 podemos simplificar los procesos de los departamentos, podría decir que informática no solo  
23 soy yo, no solo es Pamela Carrillo o Evangelista González, somos todos porque lo que  
24 tenemos ahorita en el sistema no ha sido por mí, por Pamela Carrillo o por Evangelista  
25 González, ha sido por todos ustedes, entre más disposición tenga el departamento de mejorar  
26 los procesos, Tecnología Informática siempre va estar presente ayudándolos.....  
27 Ahora vamos guiados en trabajar en equipo, antes estábamos como muy aislados, ahora los  
28 departamentos tienen una guía, el sistema nos ha unido como departamentos.....  
29 **El Señor Regidor Bernabé Chavarría Hernández, Presidente Municipal,** agradecer por  
30 su exposición la cual es importante porque estamos en una era tecnológica que simplifica



**MUNICIPALIDAD DE CORREDORES**  
**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°23**  
**26 DE OCTUBRE DEL 2021**

1 mucho los trámites. La municipalidad ha ido evolucionado mucho, fui presidente de un  
2 Concejo Municipal y recuerdo a Marino Rodríguez, a Sonia González y a Don Hugo Álvarez,  
3 no había Auditor y no sé cómo hacían los trabajos en aquella época, pero vino el cambio, y  
4 se le dio a las municipalidades un poquito de transferencias y autonomía. El proceso de  
5 transición recayó en una sola persona el Señor William Pérez Quirós por el conocimiento y  
6 experiencia. Luego empezó la construcción del palacio municipal, gran parte de la labor de  
7 este edificio se debe a Don William Pérez y es una realidad que nadie le va a quitar, el confort  
8 que estamos viviendo para dar un buen servicio es porque Don William Pérez dejó su huella.  
9 Respeto la democracia de Costa Rica, pero administrar una municipalidad es duro, y la parte  
10 más dura es la parte financiera. Así que agradezco a Don William Pérez por la labor realizada  
11 y por este gran cambio, ojala la comunidad se dé cuenta de la evolución que ha tenido la  
12 municipalidad. También agradecer a Don Carlos Viales, que se integró a la administración  
13 de una municipalidad y que es difícil, pero hemos mejorado, es conveniente que esto quede  
14 en el acta porque es la verdad.....

15 **El Licenciado Carlos Viales Fallas, Alcalde Municipal de Corredores**, agradecer a la  
16 compañera Cindy Zamora, efectivamente todos estos trabajos son arduos y de coordinación  
17 con los diferentes departamentos y jefaturas, esa coordinación ha sido el complemento para  
18 articular con Plataformas, Bienes Inmuebles, Cuentas por Cobrar, Contabilidad, Recursos  
19 Humanos y así sucesivamente. Otro logro de Cuentas por Cobrar fue que actualizamos el  
20 reglamento de Cuentas por Cobrar, que fue aprobado por el Concejo Municipal, donde  
21 incluimos los cobros judiciales pero gestionados por la parte administrativa, hoy tenemos una  
22 abogada que coordina directamente con Cuentas por Cobrar y con los diferentes  
23 departamentos y gestiona los cobros externos ante el Poder Judicial. Me uno a las palabras  
24 del Señor Presidente Municipal, Don William Pérez ha hecho una labor muy fuerte en esta  
25 municipalidad, cuando iniciamos con este edificio me preocupe, pero confié y hoy  
26 disfrutamos como lo dice el Señor Presidente de este edificio. El programa DECSIS fue algo  
27 que Don William Pérez lideró y hoy estamos disfrutando de los logros de ese sistema. Hoy  
28 tiene compromisos muy fuertes, estamos trabajando con las NICSP, es algo muy delicado  
29 que conlleva mucha responsabilidad, pero sobre todo mucho liderazgo y sé que con la  
30 capacidad de Don William Pérez vamos a sacarlo adelante. En una oportunidad le dije a Don



**MUNICIPALIDAD DE CORREDORES**  
**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°23**  
**26 DE OCTUBRE DEL 2021**

1 William Pérez que nos diera la oportunidad de ayudarlo, de construir porque es justo que  
2 asumamos nuestra responsabilidad, nosotros también hemos coadyuvado para que se vaya  
3 desarrollando un poco más lo que hemos soñado. Tengo la fe puesta en Dios de que muy  
4 pronto vamos a ver la luz y al final vamos a respirar y la armonía laboral, la convivencia  
5 laboral que teníamos antes va a volver, pero depende de todos y cada uno de ustedes. Don  
6 William Pérez agradezco todo el esfuerzo brindado, en algunos momentos hemos tenido  
7 alguna situación, pero es parte del ejercicio, tenemos que ser maduros en ese aspecto, Don  
8 William Pérez es un gran amigo nos conocimos cuando éramos muy jóvenes, desde ahí  
9 luchamos, hemos pasado cosas bonitas dentro del proceso de juventud, como compañeros,  
10 amigos y familias hemos pasado cosas duras, pero hemos tenido la capacidad de superarlas  
11 poco a poco, sé que esto lo vamos a superar y que al final los dos vamos a salir airoso y al  
12 final vamos salir los dos por la misma puerta y darnos un abrazo, Don William Pérez  
13 muchísimas gracias por todo ese apoyo y el cariño que le tiene a la institución.....

14 **El Licenciado William Pérez Quirós, Director Financiero y Administrativo** saluda y  
15 manifiesta, no puedo aceptar que fui yo quien gestiono todo esto, siempre he dicho que fueron  
16 todos los compañeros, hicimos un gran equipo y logramos esto.....

17 La Ley 8801, Ley General de Transferencias de Competencias del Poder Ejecutivo a las  
18 Municipalidades en el 2005, en realidad eso comenzó a hacer que nosotros cambiáramos a la  
19 Municipalidad, que no podíamos seguir siendo lo que éramos antes, nos hizo pensar en  
20 convertirnos en un Gobierno Local en cada una de sus competencias y eso nos hizo ver hacia  
21 el futuro y teníamos que pensar en que íbamos hacer, gracias a esas expectativas es lo que  
22 tenemos ahora, y que nos ha venido a integrar, DECSIS nos ha venido integrando.....

23 Reiterar el agradecimiento a cada uno de los compañeros porque son los principales actores  
24 de este gran esfuerzo, y hay otras cosas que se tienen que valorar y ejecutar. ....

25 Recordarle al Concejo Municipal que el próximo año tenemos que implementar las NICSP y  
26 cuando el Señor Alcalde Municipal presente el plan sobre las NICSP espero el apoyo total  
27 de los miembros del Concejo Municipal y finalizar con esto, agradecerle a todos y tenemos  
28 mucho por hacer para el próximo año mientras estemos en la Municipalidad.....

29 **El Señor Regidor Bernabé Chavarría Hernández, Presidente Municipal**, manifiesta si  
30 no hay consultas quiero agradecer a Don Carlos Viales Fallas, Alcalde Municipal porque ha



**MUNICIPALIDAD DE CORREDORES  
 ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°23  
 26 DE OCTUBRE DEL 2021**

1 sido muy productivo lo que estamos deliberando, espero que siga esa comunicación, y  
 2 proyectos de impacto, tenemos que soñar en grande, confié en esta administración a veces  
 3 hay diferencias pero al final vemos la luz, por egoísmo no se puede opacar las acciones de  
 4 una persona.....  
 5 Decirles que con más tranquilidad, voy a recopilar el mensaje para redactar un acuerdo sobre  
 6 esta sesión para el próximo lunes.....

**ARTÍCULO IV.**

**ANÁLISIS DE LAS COMISIONES DEL CONCEJO MUNICIPAL.....**

**El Señor Regidor Bernabé Chavarría Hernández, Presidente Municipal,** manifiesta con  
 respecto a este tema deberíamos trasladarlo a otra fecha si estamos de acuerdo, porque me  
 interesa hablar del tema, pero que tengamos el espacio para analizarlo.....

El Concejo Municipal está de acuerdo en trasladarlo para otra fecha.....

**ARTÍCULO V.**

**ACUERDOS. ....**

**No se tomaron acuerdos. ....**

**ARTÍCULO VI.**

**CIERRE DE LA SESIÓN.....**

Al haberse agotado la agenda del día al ser las siete de la noche con treinta minutos del día  
 martes 26 de octubre del año 2021, el Señor Presidente Municipal da por concluida la  
 sesión.....

Bernabé Chavarría Hernández

Sonia González Núñez

Presidente Municipal

Secretaria Concejo Municipal

.....Última Línea.....